



Land til salg i estación de cártama

639.000 €

Reference: R4438477 Grundstørrelse: 90.498m²





Valle del Guadalhorce, Estación de Cartama

Oplev dette rustikke land fuld af uendelige landbrugsmuligheder og landdistrikterne turistaktiviteter. Beliggende i et malerisk og fredeligt miljø, mindre end 5 minutter fra Estación de Cártama, tilbyder dette land frugtbart jord, der er velegnet til dyrkning af oliventræer, mandeltræer eller carobtræer (det har allerede 180 oliven og 200 carob - produktive træer) og er perfekt til udvikling af landdistrikterne turistaktiviteter. Du kan omdanne det til et tilflugtssted for dem, der søger at undslippe byens trængsel og travlhed og nyde sindsroen i landskabet og dets smukke naturlige landskaber. Cirka 80% af jorden er i niveau, og det har to forudgodkendte landdistrikter på turistprojekter fra byrådet, som er meget interesseret i at støtte nye initiativer, der udvider byens turismeudbud og fremmer økoturisme og miljøbeskyttelse. Et af de foreslåede projekter til byrådet involverer opførelsen af et kompleks af landdistrikter, herunder 210 træhuse, offentlige rum og grønne områder. Cirka 22.500m² ville blive tildelt til opførelse af husene, 21.500m² til grønne områder og 40.000 m² til parkering, puljer, offentlige områder, veje, cykeludlejning osv. Det andet projekt sigter mod at udvikle et campingplads (alt 158 bobiler) også med fællesarealer og rum dedikeret til sportsaktiviteter. Dette rustikke land er virkelig et tomt lærred, hvor du kan løsrive din fantasi og skabe et unikt projekt. Jorden er klassificeret som ikke-udviklet land med særlig beskyttelse i henhold til territorial eller byplanlægning og er autoriseret til udvikling af landdistrikterne turistaktiviteter og sportsfaciliteter. Cirka 50% af dens overflade er allerede udjævnet. Kom og opdag dette rustikke land fuld af landbrugsmuligheder og turisme i landdistrikterne kun 20 minutter langt fra lufthavnen eller Malaga -centret. Her kan du finde en autentisk livsstil og forbinde med naturen på en unik måde.



Funktioner:

Bjerg

Panoramisk