

# Ático en venta en Alicate Playa, Las Chapas, Marbella Este

1.250.000 €

Referencia: R4775533    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 345m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Las Chapas

Magnífico ático-dúplex amueblado y listo para entrar a vivir en una prestigiosa Alicate Playa, Las Chapas, Marbella este; Diseñada por el renombrado arquitecto Melvin Villarroel, a pocos pasos de la playa Los Monteros, una de las mejores de la costa.

La comunidad cuenta con piscina, jardines, pistas de pádel, parque infantil, acceso privado a la playa, seguridad 24 horas y está a corta distancia a pie de comercios, restaurantes, chiringuitos y muy cerca de campos de golf e instalaciones deportivas.

La propiedad consta de dos plantas:

En planta baja, amplio vestíbulo con guardarropa; gran salón comedor con acceso a terraza cubierta y vistas a la piscina y jardín; cocina abierta, totalmente equipada con lavadero adjunto; 3 dormitorios, 2 baños (uno en suite) y escalera que lleva a la planta superior, donde se encuentra el dormitorio principal con baño en suite, vestidor y una gran terraza con vistas que rodea la vivienda.

Suelos de mármol, armarios empotrados y aire acondicionado frío-calor, suelo radiante en los baños, persianas eléctricas, video portero.

Trastero y garaje subterráneo incluidos en el precio.

## Características:

### Características

Elevar

Transporte cercano

### Piscina

Comunal

### Aparcamiento

Comunal

### Orientación

Sur

### Jardin

Comunal

### Posición

Junto a la playa

Cerca del mar

### Seguridad

Seguridad de 24 horas