info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Detached Villa for sale in Marbella, Marbella

4 795 000 €

Ссылка: R4280950 **спальни:** 5 **ванная комната:** 4 **Размер участка:** 2 566m^2 **Размер сборки:** 601m^2 **терраса:** 49m^2

Коста дель Соль, Марбелья

Добро пожаловать в Виллу Чоли в Марбелье-Эсте Вилла Чоли - это элегантная одноэтажная резиденция, расположенная в тихом жилом районе Эль Реаль Панорама в Марбелье-Эсте. С недавней постройкой эта вилла предлагает роскошный образ жизни в спокойной и умиротворенной обстановке, недалеко от будущего отеля и резиденций Four Seasons. С застроенной площадью 388 м2 на участке площадью 2 483 м2 эта собственность - настоящая жемчужина, сочетающая в себе комфорт, элегантность и уединение. Основные характеристики: Спальни: 5 Ванные комнаты: 5 Площадь постройки: 388 м2 Участок: 2 483 м2 Описание собственности: Попав во Виллу Чоли, вы окажетесь в оазисе покоя, окруженном пышными пальмами и банановыми деревьями. Основной дом включает в себя главную спальню и еще одну спальню, обе с прямым выходом к бассейну. Главная спальня оборудована просторным гардеробом и роскошной ванной комнатой. Дом имеет просторную гостиную с открытой планировкой, которая соединяется с кухней, создавая уютную и дружелюбную атмосферу. Кухня оснащена высококачественной бытовой техникой и имеет винный погреб с стеклянной дверью. Кроме того, здесь есть комната для просмотра телевизора и еще одна спальня с собственной ванной комнатой. Служебная спальня с собственной ванной завершает основную планировку. Собственность включает отдельный гостевой дом с гаражом на 3 автомобиля и художественной мастерской, а также полностью оборудованный гостевой люк над гаражом. Внешняя обстановка: Вилла предлагает превосходную область на открытом воздухе с кортами для паддл-тенниса/тенниса и просторным садом. Кроме того, здесь есть открытая кухня, туалет и раздевалка, идеально подходящие для наслаждения жизнью на свежем воздухе. Рядом с впечатляющим бассейном длиной 14 метров и глубиной 2,5 метра находится элегантная обеденная зона на открытом воздухе, идеальная для собраний и развлечений. Предполагаемая дата завершения: II квартал 2024 года Примечание: Фотографии снаружи были сделаны в январе 2024 года, в то время как изображения интерьера являются цифровыми представлениями.

Характеристики:

Функции
Хранилище
Ванная комната
Приспособленные шкафы
Теннисный корт
Гостевая квартира
Гостевой дом
Утилита
Барбекю
Штат жилье
Волоконно -оптика

Ориентация
Юг

Климат -контроль
Кондиционер
Камин
U/F отопление

Виды
Море
Сад
Бассейн

Параметр
Рядом с гольфом
Рядом с морем
Рядом с школами

Состояние
Отличный
Недавно отремонтирован

Бассейн
Нагретый
Частный

Мебель
Не меблировано

Кухня
Полностью оснащен

Сад
Частный

Безопасность
Система тревоги

Стоянка
Гараж
Более одного

Коммунальные услуги
Электричество
Питьевая вода
Телефон
Фотоэлектрические солнечные панели
Солнечная вода отопление

Категория
Роскошь

Энергетический рейтинг
D

CO2 Рейтинг выбросов
E