



## Apartamento Planta Media en venta en Calahonda Beach, Calahonda, Mijas Costa

**385.000 €**

Referencia: R4728670 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 72m<sup>2</sup> Terraza: 8m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

**APARTAMENTO DE PLAYA RECIÉN RENOVADO EN CALAHONDA** Bienvenido a este apartamento de playa recién renovado en la pintoresca playa de Calahonda, a solo unos pasos de la playa. Esta impresionante propiedad ha sido completamente transformada, ahora cuenta con un diseño moderno y acogedor, perfecto para vivir junto al mar. Originalmente tenía 3 dormitorios y 1 baño; tras las renovaciones, se ha convertido en 2 dormitorios y 2 baños, con una sala de estar, comedor y cocina de planta abierta. **SE VENDE** con todos los electrodomésticos nuevos, muebles nuevos, ropa de cama y todo lo que ves en las fotos. Al entrar, notarás inmediatamente la amplitud y la luz que inunda el área de estar de planta abierta. La orientación al sur y suroeste, junto con grandes ventanales y puertas, permiten que la luz natural inunde el espacio, creando un ambiente aireado y acogedor. El corazón del hogar es la elegante cocina de planta abierta, donde encimeras elegantes, gabinetes contemporáneos y nuevos electrodomésticos se combinan para crear el espacio perfecto para aventuras culinarias. El dormitorio principal cuenta con un baño en suite. Hay aire acondicionado en el dormitorio principal y en la sala de estar, y un ventilador de techo en el segundo dormitorio. Sal a la soleada terraza privada y disfruta de los sonidos y vistas de la vida junto a la playa. Disfruta de tu café de la mañana mientras observas el amanecer sobre el resplandeciente Mediterráneo, o relájate con una copa de vino mientras el sol se pone en el horizonte. Ubicado en la urbanización de Calahonda Beach, este apartamento no solo ofrece un hermoso hogar, sino también acceso a una variedad de servicios. Da un paseo tranquilo por las doradas arenas o disfruta de un refrescante baño en el mar. Con su ubicación privilegiada, todos los servicios están a solo un corto paseo. El aparcamiento comunitario abierto para residentes está disponible frente al edificio. Bienvenido a tu propio pedazo de paraíso junto al mar. ¡SE RECOMIENDAN MUCHO LAS VISITAS! Primer piso/sin ascensor LPO DISPONIBLE LICENCIA TURÍSTICA DISPONIBLE SE PERMITEN ALQUILERES DE CORTA TEMPORADA EN ESTA COMUNIDAD. LOS APARTAMENTOS DE ALQUILER TURÍSTICO TIENEN UN INCREMENTO DEL 20% EN LAS GASTOS DE COMUNIDAD. Apartamento Planta Media, Calahonda, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 72 m<sup>2</sup>, Terraza 8 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Excelente. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Playa, Urbanas, Calle. Características : Terraza Cubierta, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Baño En-Suite, Doble acristalamiento, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Seguridad : Portero Automático. Aparcamiento : Libre, Más de uno, Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Frente a la playa, Casas de vacaciones, Inversión, Reventa.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano	Suroeste	Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Wifi		
Cerca de la iglesia		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Área comercial	Excelente
Playa	Junto a la playa	
Vistas Urbanas	Cerca del golf	
Calle	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Frente a la playa	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Teléfono de entrada
<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>
Párking Libre	Electricidad	Casas de vacaciones
Comunal		Inversión
More Than One		Frente a la playa
		Reventa