

## Villa - Chalet en venta en La Alcaidesa, San Roque

9.900.000 €

Referencia: R4784098    Dormitorios: 6    Baños: 6    Terreno: 1.800m<sup>2</sup>    Construido: 950m<sup>2</sup>    Terraza: 150m<sup>2</sup>



## Costa de la Luz, La Alcaidesa

Descubre la elegancia y el lujo en esta villa en construcción ubicada en La Alcaidesa. Con una impresionante superficie construida de 1013m<sup>2</sup> sobre una parcela de 1800m<sup>2</sup>, esta residencia ofrece un diseño excepcional y comodidades de alto nivel. La villa consta de 6 amplios dormitorios y 6 baños, todos contruidos con materiales de la más alta calidad.

Esta villa está equipada con una cocina SieMatic de última generación, electrodomésticos Gaggenau y Liebherr, y mobiliario tanto interior como exterior de Roche Bobois. Las ventanas y puertas correderas de Cortizo, así como los revestimientos de Porcelanosa y Bisazza, aseguran un acabado de lujo en cada detalle.

Entre las excepcionales comodidades se incluyen un cine, gimnasio, SPA, ascensor, dos piscinas, jacuzzi, zona chill out y una barbacoa Big Green Egg con mobiliario original. El jardín, magníficamente diseñado, cuenta con más de 30 palmeras y ofrece vistas espectaculares e inigualables.

Las puertas interiores italianas y los paneles solares de 11kWt completan esta magnífica residencia, ofreciendo no solo belleza y confort, sino también eficiencia energética. La villa ofrece vistas al mar y está convenientemente cerca de la costa, permitiendo disfrutar de un estilo de vida exclusivo y lujoso en uno de los entornos más privilegiados.

No pierdas la oportunidad de vivir en esta magnífica villa que redefine el lujo y el confort en La Alcaidesa.

La construcción finaliza en 2025.

## Características:

### Características

Terraza

Elevar

Terraza

TV satelital

Trastero

Piso de mármol

Armarios ajustados

Jacuzzi

Sótano

### Vistas

Mar

Montaña

Vistas Panorámicas

Jardín

Golf

### Piscina

Piscina Privada

### Aparcamiento

Cochera

More Than One

### Orientación

Sur

Suroeste

### Posición

Cerca del golf

Cerca del mar

Cerca del bosque

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Golf

Lujo

Fuera del plan

### Climatización

Aire acondicionado

Calefacción central

### Estado

Excelente

### Jardin

Jardín Privado