

## Adosada en venta en Los Boliches, Fuengirola

480.000 €

Referencia: R4695142    Dormitorios: 5    Baños: 3    Construido: 199m<sup>2</sup>    Terraza: 29m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Los Boliches

Espectacular adosado de 4 plantas con dos plazas de parking en una zona estratégica de Los Boliches.

Este adosado es ideal para familias con hijos de diferentes edades ya que, tanto la buhardilla como el semisótano, ambos de grandes dimensiones, tienen la posibilidad de hacer 2 dormitorios extras con su cuarto de baño (incluye planos de saneamiento).

De fácil acceso a las carreteras principales y a un paso de todos los servicios, esta propiedad cuenta con una distribución espaciosa y funcional. En la planta principal, te recibirá un acogedor patio en la entrada que te invita a relajarte al aire libre, junto a una coqueta entrada y un aseo. A continuación encontraréis una luminosa sala de estar, una cocina completamente equipada e independiente y lavandería. También tenemos un amplio patio trasero con orientación sur.

Subiendo a la primera planta, encontraréis tres dormitorios generosos, perfectos para albergar a toda la familia o invitados. Dos baños completos aseguran la comodidad de todos los residentes. El dormitorio principal es en suite y cuenta con balcón con despejadas vistas a la sierra, la ciudad y el mar.

El potencial de esta propiedad realmente se destaca, como comentaba al principio, en el sótano y la buhardilla, dando la opción a que los jóvenes y adolescentes de la familia tengan sus propios espacios amplios, funcionales e independientes dentro de la misma vivienda.

Cuenta con 2 plazas de garaje en la entrada del sótano y una relajante piscina comunitaria con zonas verdes y palmeras maduras.

Este adosado se encuentra en impecable estado, está recién pintado. Además, cuenta con un plano de saneamiento actualizado para tu tranquilidad.

La ubicación de esta propiedad es inmejorable, con fácil acceso a transporte público, supermercados, parques y a las principales carreteras. Además, está a tan solo un kilómetro de la playa, lo que permite disfrutar del encanto del mar en todo momento.

En resumen, esta casa, te ofrece una combinación perfecta de espacio, potencial y ubicación, convirtiéndola en una oportunidad única en Los Boliches. No pierdas la posibilidad de hacer realidad tus sueños y ¡contáctanos hoy mismo para programar una visita!

## Características:

### Características

Transporte cercano  
Terraza  
Piso de mármol  
Armarios ajustados  
Sala de juegos  
Sala de servicios  
Piso de madera  
Restaurante en el sitio  
Autobús de cortesía  
Sótano

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal  
Mantenimiento fácil

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Paneles solares fotovoltaicos

### Orientación

Sur  
Noreste

### Posición

Área comercial  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Ciudad

### Muebles

Parte amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Cochera  
Párking Cubierto  
More Than One