

# Отдельная вилла на продажу в Рио -Верде Плайя, 2 595 000 - 10 000 € Пуэрто Банус, Марбелья

ванная комната:

Ссылка: R3950605

спальни: 5 5

Размер участка: 300m<sup>2</sup> Размер сборки: 402m<sup>2</sup> терраса: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Это совершенно новая современная вилла, расположенная всего в 250 метрах от пляжа Рио -Верде на знаменитой Марбельской Золотой миле и всего в 10 мин, ходьбы до гламурного Пуэрто -Бануса.Его ситуация идеальна, хотите ли вы насладиться образом жизни Пуэрто -Бануса или предпочитаете спокойное семейное уединение.Дом распространяется на 3 этажа и имеет значение 4 спальни, 4 ванных комнат и гостевой туалет, чтобы разместить 10 человек.У этого есть частный сад, частный бассейн и джакузци на террасе на крыше.Внутри дом был предоставлен в соответствии с высокими стандартами и предлагает все, что вам нужно, от белья до посуды и посуды, фен, нескольких телевизионных наборов и большой кинотеатр.Существует лифт, чтобы отвезти вас из подвала, где у вас также есть доступ к частному гаражу для 2-3 автомобилей, на первое и второе этажи и, наконец, на террасу на крыше, чтобы насладиться Jacuzzi и BBQ.

## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Гостевая квартира  
Утилита  
Джакузи  
Domotics  
Подвал  
Волоконно -оптика

### Виды

Сад  
Бассейн

### Бассейн

Частный

### Сад

Частный  
Ландшафт  
Легкое обслуживание

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон

### CO2 Рейтинг выбросов

B

### Ориентация

Западный  
Юго -запад

### Параметр

Пляжный  
Рядом с портом  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Рядом с Мариной

### Мебель

Полностью меблирован  
Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона  
Безопасный

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Пляж  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Центральное отопление  
U/F отопление

### Состояние

Отличный  
Новое строительство

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Более одного

### Энергетический рейтинг

B