

## Detached Villa til salg i Marbella, Marbella

4.262.000 €

Reference: R4178146 Soveværelser: 5 Badeværelser: 6 Plot Size: 1.016m<sup>2</sup> Byg Størrelse: 478m<sup>2</sup> Terrasse: 100m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

Fritliggende Villa, Marbella, Costa del Sol.

5 Soveværelser, 5.5 Badeværelser, Bebygget areal 478 m<sup>2</sup>, Terrasse 100 m<sup>2</sup>, Have/Grund 1016 m<sup>2</sup>.

Beliggenhed : Strand Første Række, By, Forretningsområde, Strandside, Nær Havet, Nær By, Nær Skole, Aflukket boligområde, Strandkompleks Første Række.

Orientering : Syd .

Stand : Meget God, Renoveret for nylig, Repareret/Opdateret for nylig.

Pool : Privat, Opvarmet.

Klimakontrol : A/C, A/C Varm, A/C Kold, Gulvvarme.

Udsigt : Hav, Strand, Have.

Egenskaber : Elevator, Indbyggede Garderobeskabe, Tæt På Transport, Privat Terrasse, Gæstefejlighed, Pulterrum, Vaskehus, En-Suite Badeværelse, Marmorgulv, Jacuzzi, Barbeque, Termoruder, Personale overnatning, Kælderen, Optisk Fiber.

Møbler : Fuldt møbleret.

Køkken : Fuldt Udstyret.

Have : Privat, Anlagt.

Sikkerhed : Lukket Kompleks, Elektriske skodder, Dørtelefon, Alarm, Pengeskab.

Parkering : Garage, Mere end én, Privat.

Offentlige Værker : Elektricitet, Drikkevand, Telefon, Solcellepaneler.

Kategori : Røverkøb, Ved stranden, Luksus, Med Byggetilladelse.

## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Elevator  
I nærheden af transport  
Privat terrasse  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Marmorgulve  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Solarium  
Wifi  
Gæstelejlighed  
Værktøjsrum  
Jacuzzi  
Grill  
Personale indkvartering  
Kælder  
Fiberoptik  
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

### Synspunkter

Hav  
Bjerg  
Have  
Strand

### Pool

Opvarmet  
Privat

### Have

Privat  
Anlæg

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
Drikkeligt vand  
Telefon  
Fotovoltaiske solcellepaneler

### CO2 -emissionsklassificering

### Orientering

Syd  
Sydøst  
Sydvest

### Indstilling

Strandside  
Tæt på havet  
Tæt på butikker  
Tæt på byen  
Tæt på skoler  
Beachfront  
Front Line Beach Complex

### Møbel

Fuldt møbleret

### Sikkerhed

Gated kompleks  
24 timers sikkerhed  
Alarmsystem  
Elektriske persienner  
Indgangstelefon  
Sikker  
Kategori  
Beachfront  
Luksus  
Videresalg  
Med planlægningstilladelse  
Moderne

### Klimakontrol

Aircondition  
Kold aircondition  
Varm aircondition  
Ildsted  
U/f opvarmning

### Tilstand

Fremragende  
For nylig renoveret  
For nylig renoveret

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Garage  
Privat  
Mere end en

### Energi rating

C

C