



## Apartment Complex for sale in Fuengirola, Fuengirola

2 264 000 €

Ссылка: R3908188 спальни: 10 ванная комната: 8 Размер участка: 128м<sup>2</sup> Размер сборки: 489м<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Фуэнхирола

Продается здание «под ключ», лицензия на строительство уже получена, работы заканчиваются в феврале 2025 года. Расположен в абсолютно привилегированном районе, вторая линия пляжа в известном районе Плаза Пикассо. В центре Фуэнхиролы рядом с пляжем, идеально подходит для инвестиций. 488,68 m<sup>2</sup>. Нормативно применимый первый этаж + 2 + утопленный пентхаус. Проект состоит из 6 квартир, большого пентхауса с 3 спальнями и 2 ванными комнатами, четырех квартир с одной спальней на первом и втором этажах, и первого этажа с 2 спальнями и 2 ванными комнатами с патио. 6 кладовых. В непосредственной близости от эмблематической площади Пикассо, непревзойденное преимущество - открытые виды и много света, без высоких зданий передней линии прямо напротив. Не стесняйтесь обращаться к нам. Идеально подходит для инвестиций. Лучшее средство защиты от возможных правил, ограничивающих сдачу в аренду на время отпуска через кворум сообщества, так как владелец здания может решать, что удобно в уставе сообщества владельцев. Идеальная инвестиция с высокой рентабельностью, минимум 6% прибыли от сдачи в аренду. Немногие новые комплексы находятся так близко к пляжу и имеют преимущество абсолютно идеального расположения.... ВКЛЮЧАЕТ 6 БОЛЬШИХ КЛАДОВЫХ В ПОДВАЛЕ.



## Характеристики:

**Функции**

Поднимать  
Частная терраса  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий

**Ориентация**

Юго -Восток

**Климат -контроль**

Кондиционер

**Виды**

Панорамный

**Параметр**

Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Город

**Состояние**

Отличный

**Категория**

Инвестиции