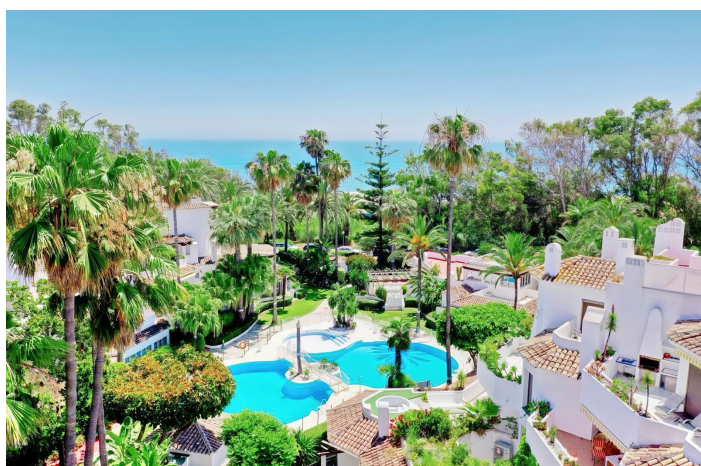




## Penthouse til salg i Golden Beach, Elviria, Marbella

1.100.000 €

Reference: R4126801   Soveværelser: 4   Badeværelser: 4   Byg Størrelse: 180m<sup>2</sup>   Terrasse: 60m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Elviria

Great Investment - Retur Holiday Rental 6% -7% pr. År - To fantastiske strandpromenade renoverede lejligheder tjener direkte indkomst med eksisterende booking. Beliggende oven på hinanden - Hvert 2 soveværelser 2 badeværelser - 2 nyt køkken -2 nyt opholdssted - alt sammen i moderne stilfuldt interiørdesign - perfekt til familier eller par, det er som et rækkehus på 3 niveauer, men har 2 indgange efter hovedindgangen -Lejlighederne ligger kun 80 meter fra den berømte Golden Beach væk - mellem El Rosario og Elviria - 1 gulvlejlighed: 2 soveværelser (1. soveværelse dobbeltseng 180 cm bred og sovesofa og badeværelse med bruser - 2. soveværelse king size seng, med adgang til terrassen, og ensuite badeværelse 1 toilette og walk-in bruser- Åbent køkken og stue med fiberoptisk internet, stor terrasse med spisebord.Dobbeltseng 180 cm bred - med sovesofa -2.Estrella del Mar Beach Club Bar- og Restaurant med en 5-stjernet spa, fitnesscenter, dampbad, sauna, massage, opvarmet pool indendørs, opvarmet pool uden for døren (daglig billet ekstra gebyr).Et andet højdepunkt er La Planché Belgium French Restaurant i 100 meter afstand og La Scala Italian Restaurant kun 150 meter væk.Urbaniseringen Golden Beach ligger på en af de bedste strande i Marbella - perfekt til familiepar - børnevenlige 3 puljer inklusive børn og legeplads. Vidunderlig tropisk have med siddepladser til læsning og afslapning Store restauranter lige foran på stranden. Et duplex penthouse på 95 m2. Perfekt til en større familie, der leder efter et roligt sted og slapper af om sommeraftener.Lejlighederne er den ene oven på den anden.Højdepunktet i lejlighederne er den store tagterrasse med udendørs lounge seng med fantastisk havudsigt Mountain View og udsigt til haven og poolområderne.Beachfront Apartment Complex lige ved siden af stranden.Prisvindende have med eksotiske planter, vandløb, springvand og to store puljer og to børns puljer til de yngste børn.Lejlighederne består af 2 køkkener, 2 stuer, 4 soveværelser (1 dronning + 2 enkeltsenge og 2 sovesofa i 1. sal appt, privat tagterrasse.Fra terrassen har du en smuk udsigt over havet - pool og bjerge og det spektakulære dejlige haveområde.Lejligheden ligger kun 80 meter fra en af Marbella & Apos; s bedste og mest børnevenlige strande.Vi har en legeplads til små børn kun 40 meter væk.Flere restauranter, barkaffe, hårkloge, slagter, apotek, busstation og 2 store supermarkeder i gåafstand.Tæt på golf- og tennisklubber, 8 km til Marbella og 12 km til Puerto Banus.Lejligheden har alt, hvad der er nødvendigt til en behagelig ferie: fuldt udstyrede køkkener inklusive opvaskemaskiner, vaskemaskiner, strygebræt.For familier med børn er der også en barneseng, høj stol og klapvogn på Request.Composition: 2 køkken, 4x soveværelse, 4x badeværelse, 2 stuer med smarte tv -områder. Faciliteter: terrasse, aircondition, opvarmning, swimmingpool, sengelinned og håndklæder, strandhåndklæder, hårtørrer, gratis trådløst internet, gratis parkering på gaden, betalt barneseng på anmodning, Beachclub Estrella del Mar, ligger ved siden af urbaniseringen på stranden og har et spa, fitnesscenter, massage, opvarmet pool, tyrkisk bad, wellness, pilates kurser, yoga.Vi har en aftale med dem, de giver dig 10% rabat



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Privat terrasse  
Marmorgulve  
Monterede garderober  
Solarium  
Wifi  
Restaurant på stedet  
Fiberoptik

### Synspunkter

Hav  
Bjerg  
Panoramisk  
Have  
Pool  
Strand

### Pool

Kommunal  
Børns pool  
Have  
Kommunal

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet

### Orientering

Sydøst

### Indstilling

Urbanisering  
Tæt på havet  
Tæt på skoler  
Beachfront  
Front Line Beach Complex

### Møbel

Fuldt møbleret

### Sikkerhed

Gated kompleks  
Elektriske persienner

### Kategori

Holiday Homes  
Investering  
Beachfront  
Luksus  
Videresalg  
Moderne

### Klimakontrol

Aircondition  
Forud installeret aircondition  
Ildsted

### Tilstand

Fremragende  
For nylig renoveret

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Underjordisk  
Gade