

# Apartamento Planta Media en venta en Sierra Blanca, Marbella

1.495.000 €

Referencia: R4406725    Dormitorios: 3    Baños: 4    Construido: 196m<sup>2</sup>    Terraza: 53m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Sierra Blanca

Este exquisito apartamento de 3 dormitorios y 3 baños ofrece una experiencia de vida notable en el barrio de Imara en Sierra Blanca. Amplio 196 metros cuadrados de espacio construido, con 143 metros cuadrados de superficie interior y una amplia terraza de 53 metros cuadrados, esta propiedad combina confort moderno con amplio espacio para la relajación y el entretenimiento. Construido en 2004, esta unidad de primera planta, orientada al sur, proporciona una abundancia de luz natural durante todo el día, mejorando el ambiente luminoso y aireado de los espacios interiores.

La sala de estar y comedor de planta abierta forma el corazón de la casa, integrando perfectamente con la amplia terraza. Este espacio exterior sirve como un lugar ideal para comer al aire libre, tomar el sol o simplemente disfrutar del entorno sereno. La orientación de la terraza garantiza vistas impresionantes y mucha luz solar, lo que lo convierte en una extensión perfecta de las zonas de estar cubiertas. La cocina bien equipada cuenta con accesorios contemporáneos y un amplio almacenamiento, que sirve tanto para cocinar como para hospedarse.

Cada uno de los tres amplios dormitorios cuenta con un baño en suite, que ofrece privacidad y comodidad para todos los residentes. La suite principal, en particular, destaca con su lujoso cuarto de baño y acceso directo a la terraza, permitiendo un estilo de vida interior inigualable. Además, hay un aseo para invitados, garantizando comodidad para los visitantes.

Los residentes de esta comunidad se benefician de una variedad de servicios comunitarios, incluyendo una piscina espumosa, jardines meticulosos y un garaje seguro con una plaza de aparcamiento. El exuberante jardín comunitario ofrece un retiro tranquilo y un lugar perfecto para pasear libremente o disfrutar del aire libre dentro de la seguridad de la comunidad cerrada.

Situado a pocos pasos de la playa, el apartamento ofrece la experiencia de vida costera. El barrio es famoso por su encantadora mezcla de estilos arquitectónicos tradicionales y modernos, creando un ambiente pintoresco y acogedor. Esta zona es considerada muy deseable debido a su entorno tranquilo, la proximidad a la playa, y la variedad de comodidades disponibles.

Para aquellos que disfrutan de un estilo de vida activo, hay numerosas instalaciones deportivas cerca, incluyendo clubes de tenis y campos de golf. La playa en sí es un centro de actividad que ofrece deportes acuáticos, bares de playa y paseos pintorescos. Abundan las opciones de comida, con una variedad de restaurantes que van desde restaurantes casuales a finos restaurantes.

Los entusiastas de las compras apreciarán la proximidad a varias boutiques y centros comerciales de gama alta, proporcionando todo de moda a decoración casera. El barrio está bien comunicado, por lo que es fácil explorar la zona más amplia. También hay excelentes escuelas e instituciones educativas, lo que hace que esta propiedad sea ideal para familias.

La comunidad local es acogedora y amistosa, fomentando un sentido de pertenencia entre los residentes. La combinación de belleza natural, comodidades modernas y una ubicación bien conectada hace de este barrio un lugar codiciado para vivir. Si usted está buscando una residencia permanente o una casa de vacaciones, este apartamento ofrece una oportunidad excepcional para disfrutar de un estilo de vida lujoso y conveniente en una de las zonas más buscadas.

En resumen, este apartamento de 3 dormitorios, 3 baños, con su amplio interior, amplia terraza y excelentes comodidades comunes, ofrece una mezcla perfecta de confort y estilo. La ubicación privilegiada cerca de la playa, junto con la vibrante comunidad y los innumerables servicios, garantiza una alta calidad de vida para sus residentes. Con sus

características deseables y ubicación privilegiada, esta propiedad representa una fantástica oportunidad de experimentar lo mejor de la vida costera.

## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Armarios ajustados

### Vistas

Mar  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal  
Con Calefacción

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Sistema de alarma  
Teléfono de entrada

### Orientación

Sur

### Posición

Urbanización  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Cochera  
Comunal

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Hogar  
Baños u/f/h

### Estado

Excelente

### Jardin

Comunal

### Categoría

Lujo  
Reventa