

Apartamento Planta Media en venta en Manilva, Manilva

160.000 €

Referencia: R4789153 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 66m² Terraza: 11m²



Costa del Sol, Manilva

¡Oportunidad única de inversión en un complejo turístico de gran renombre!

Si estás en busca de una propiedad de inversión para alquilar; esta es tu gran oportunidad.

Presentamos este encantador piso de 1 dormitorio y 1 baño, con 77 m² construidos y 42 m² útiles, ubicado en la primera planta de un edificio moderno con ascensor. Disfruta de una terraza y un balcón con orientación Sur, Este y Oeste, perfectos para aprovechar al máximo la luz natural. La propiedad se encuentra en excelente estado y cuenta con armarios empotrados, calefacción eléctrica y aire acondicionado para tu comodidad.

Este inmueble ofrece un rendimiento garantizado del 6,5% en tu inversión, con todos los gastos asumidos por la empresa gestora, incluyendo comunidad, limpieza, gestión del alojamiento, electricidad y agua. Solo tendrás que preocuparte del IBI. Además, recibirás ANUALMENTE el importe del alquiler cada mes de noviembre.

ANUALMENTE RECIBIRÁS A PARTIR DE 11.094,00 €. la Renta se actualiza actualmente a partir del IPC A UN MAXIMO DEL 2% ANUAL.

Como propietario, podrás disfrutar de precios especiales para alojamiento en todos los complejos de PIERRE & VACANCE en España(ENTRE 10 Y 35%).

Construido en 2008, el complejo cuenta con garaje comunitario y acceso a piscina comunitaria, parque infantil y zonas ajardinadas.

Los honorarios de la agencia están incluidos y te acompañaremos en todo el proceso de compra con nuestro equipo de expertos. No pierdas esta oportunidad y contacta con nosotros para más detalles y para programar una visita a la propiedad. ¡Haz tu inversión hoy mismo!

Características:

Características

TV satelital
Recepción las 24 horas
Armarios ajustados
Gimnasia
Bar
Restaurante en el sitio

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas

Piscina

Comunal
Piscina para niños

Jardin

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable

Orientación

Sur

Posición

Urbanización

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Urge venta

Climatización

Aire acondicionado
A/C caliente

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Cochera