

Ático en venta en Puerto Banús, Marbella

1.950.000 €

Referencia: R4381480 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 204m² Terraza: 97m²



Costa del Sol, Puerto Banús

Maravilloso ático dúplex con vistas al mar en una de las más prestigiosas urbanizaciones en primera línea de playa en Puerto Banús (Marbella).

El complejo ofrece un excelente nivel de seguridad, jardines tropicales con riachuelos, estanques y zona de piscina, gimnasio, Spa (sauna, baño de vapor, duchas), área de juegos y de salón con cafetería, acceso directo al paseo marítimo y la playa.

La propiedad ha sido amueblada a altos estándares y consta de: gran salón-comedor con acceso a una amplia terraza orientada al sur-oeste con vistas a los jardines, la piscina y al mar; cocina completamente equipada; zona de lavadero y despensa; dos dormitorios en planta principal, uno con cama de 'King Size' y baño incorporado y el otro con dos camas individuales y baño separado; dormitorio principal en planta alta con cama 'King Size', baño y vestidor contiguo y acceso a amplias terrazas con zona de barbacoa y solárium, que ofrece vistas privilegiadas. Suelos y baños son de mármol. Incluye 2 plazas de garaje en el garaje subterráneo.

El apartamento dispone de aire acondicionada (frío/calor) en todas las estancias, de cerradura eléctrica en la puerta principal y sistema de alarma, caja fuerte, internet de fibra óptica con WiFi en todo el piso y 2 TV LED inteligentes de 50 pulgadas.

Un fabuloso piso de lujo, ¡a sólo unos pasos del mar y de Puerto Banús!

Características:

Características

Elevar
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Gimnasia
Sauna
Sala de servicios
Barbacoa

Vistas

Mar
Vistas Panorámicas
Jardín
Lago

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal
Ajardinado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable

Orientación

Sur
Oeste
Suroeste

Posición

Junto a la playa
Cerca del puerto
Cerca del mar
Frente a la playa
Cerca de Marina
Complejo de playa de primera línea

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Frente a la playa
Lujo

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Calefacción central
U/F Calefacción
Baños u/f/h

Estado

Excelente
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Párking Privado
More Than One