

Detached Villa for sale in San Pedro de Alcántara, Marbella

998 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4745740

спальни: 3 3

Размер участка: 715m²

Размер сборки: 100m²

терраса: 46m²



Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Exclusive listing Property in Marbella

Beautiful villa located on the 1st line golf in Guadalmina Alta with a special charm due to its privileged location and wonderful light.

715 m2 plot with views to the golf course and with a lot of privacy.

The property does not currently have a pool but the plot has the capacity for a pool to be easily built.

On the plot there is an old house built (146 m2) that needs renovation and in which we can build another floor with the buildability coefficient being 0.35% with which we can build more meters than the existing ones.

The ideal project to renovate a beautiful contemporary house in an emblematic site such as Guadalmina and have wonderful views of the golf, even from the 1st floor if it is built... it would also have views of the sea.

Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Солярий
Wi-Fi
Утилита
Барбекю
Ресторан на месте
Недалеко от церкви

Виды

Панорамный
Сад
Гольф

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Входчик телефона

Категория

Инвестиции
Гольф

Ориентация

Юг

Параметр

Коммерческий район
Рядом с гольфом
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Frontline Golf
Рядом с Мариной

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Гараж
Покрытый

Климат -контроль

Камин

Состояние

Требуется реконструкция

Сад

Частный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон