

Villa - Chalet en venta en Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

525.000 €

Referencia: R4278244 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 4.200m² Construido: 295m² Terraza: 80m²



Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

Moderna Finca para caballos con 4.200 m2 de parcela, buena ubicación en la Dehesa Baja, con licencia OCA vigente. 295 m2 construidos, 4 dormitorios, 2 baños, recientemente reformada en 2022, con amplias terrazas con gratas vistas al jardín y a las montañas y con un apartamento independiente de 1 dormitorio.

Esta propiedad cuenta con una casa de dos plantas con 187 m2 útiles construida en 1969 y completamente reformada en 2022. Las instalaciones para el suministro eléctrico, agua y la chimenea del salón son nuevas. La entrada se da en la primera planta, a través de una terraza superior cubierta con vistas al jardín, la piscina y al entorno natural que rodea la propiedad. Desde esta accedemos a un vestíbulo, cocina con comedor integrado, un amplio salón, tres dormitorios y un espacioso baño. Desde la terraza superior bajamos a otra terraza cubierta a desnivel, y desde aquí entramos a un anexo independiente con salón, cocina, 1 amplio dormitorio con armario empotrado y un baño.

La propiedad está completamente vallada, tiene espacio suficiente para aparcar comodamente de 2 a 3 coches, orientación este, ventanas climalit con persianas y rejas de seguridad. El suministro de agua proviene de la red local y de un pozo y el calentador de agua es eléctrico. Cuenta con Licencia OCA para 5 caballos y algunas construcciones ligeras destinadas a trastero, depósito de forraje y vallados para contención de los animales.

La ruta de acceso está completamente asfaltada. El centro de Alhaurín el Grande está a 8 minutos, el de Coín a 16 minutos. Málaga, Marbella y el aeropuerto están a poco mas de 35 minutos.

Características:

Características

Terraza
Terraza
TV satelital
Trastero
Armarios ajustados
Apartamento para invitados
Sala de servicios

Vistas

País
Jardín
Piscina
Calle
Piscina
Piscina Privada
Jardín
Jardín Privado

Orientación

Este

Posición

Cerca de la ciudad
Ciudad
País

Muebles

Sin Amueblar
Aparcamiento
Párking Privado
Párking Libre
Calle
More Than One

Climatización

Hogar

Estado

Buen estado de conservación
Excelente
Renovado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada
Servicios Públicos
Electricidad
Agua potable
Teléfono
Gas