info@intermarbella.com
+34 951 708 422

# Ático en venta en Estepona, Estepona

**475.000 €**

**Referencia:** R4754338 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 3 **Construído:** 176m$^2$ **Terraza:** 94m$^2$

# Costa del Sol, Estepona

Ubicado en los confines de esta magnífica urbanización, este ático dúplex de 2 dormitorios se ve orgullosamente a través de las sierras circundantes que abrazan Estepona, y sobre la sublime piscina que languidece dentro de los cuidados jardines comunitarios. Esta propiedad ha sido diseñada inteligentemente para permitir la máxima luz en cada espacio habitable, permitiendo que la iluminación natural brille y acentúe cada rincón. Hay 2 amplios dormitorios, uno en cada planta, y ambos disfrutando de la privacidad de su propio baño en suite. La suite principal, situada en la planta superior, está extensiva y con buen gusto vestida con una impresionante paleta neutra, creando sensación de calma y tranquilidad. El baño es deluxe, chic y ofrece una bañera de jazuzzi para relajarse después de un día difícil. Los armarios empotrados ofrecen una gran cantidad de espacio de almacenamiento y armario. La zona de estar es cautivadora y luminosa a través de amplias ventanas y se encuentra junto a la cocina de estilo abierto, que ofrece una barra de desayuno y taburetes de bar para comodidad. El comedor se encuentra junto a la cocina y es luminoso y aireado, disfrutando del acceso directo a una amplia terraza. La terraza es privada, soleada y ofrece áreas cubiertas y descubiertas para alojarse en. Las vistas dibujan su mirada hacia los jardines y hacia la inmensa piscina en los jardines de abajo. Esta terraza ofrece una zona de cocina al aire libre y es la zona perfecta para entretener a familiares y amigos en la perezosa velada de verano. La propiedad, que se venderá totalmente amueblada, está completada por un estacionamiento privado junto con una unidad de almacenamiento, ambos en el garaje comunitario. Esta es una oportunidad para no perderse, y gemas como esta son un raro hallazgo en esta impresionante urbanización mantenida inmaculadamente.

## Características:

**Caracteristicas**
Terraza
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Wifi
Jacuzzi
Fibra óptica

**Orientación**
Sur

**Climatización**
Aire acondicionado

**Vistas**
Montaña
Jardín
Piscina

**Posición**
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas

**Estado**
Buen estado de conservación

**Piscina**
Comunal

**Muebles**
Completamente Amueblada

**Cocina**
Parcialmente equipado

**Jardin**
Comunal

**Aparcamiento**
Comunal