

## Pareada en venta en La Cala, Mijas

587.000 - 1.299.000

€

Referencia: R4423774    Dormitorios: 3 - 5    Baños: 3 - 5    Terreno: 26m<sup>2</sup> - 260m<sup>2</sup>    Construido: 149m<sup>2</sup> - 431m<sup>2</sup>    Terraza: 28m<sup>2</sup> - 109m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala de Mijas

Un conjunto residencial de 16 villas exclusivas- adosadas, pareadas y aisladas, localizadas en uno de los núcleos más preferidos de Costa del Sol- La Cala de Mijas. Está ubicada en La Cala de Mijas, uno de los núcleos urbanos pertenecientes al municipio de Mijas. Desde el residencial, a escasos 5 minutos en coche se ubica la playa bañada por el mar mediterráneo y multitud de servicios tanto de ocio como para el día a día. Estamos en pleno "Valle del Golf" con gran cantidad de campos de Golf en sus alrededores y con Marbella situada a su oeste y Fuengirola al este.

La Cala de Mijas es un enclave perfectamente comunicado con la Autovía de la Costa del Sol A-7 y muy próxima a los accesos de la autovía de peaje AP-7. Se encuentra a menos de 20 minutos tanto del Aeropuerto Internacional de Málaga como de Puerto Banús y a tan solo 15 minutos del centro histórico de Marbella. La estación de Renfe de María Zambrano está a sólo 30 minutos en coche. Es un exclusivo complejo cerrado de sólo 16 viviendas unifamiliares adosadas, pareadas e independientes. Su mágico enclave con gran amplitud, hace que todas las villas disfruten de maravillosas vistas con orientación sur-sureste.

Las viviendas han sido equipadas con todo lujo de detalles y calidades de primer nivel. Incluso, se les incluye una piscina privativa con zonas desbordantes, amplias terrazas y zonas de distensión, aparcamientos privados por vivienda para mínimo dos coches y además, la construcción de sótanos terminados en gran parte de ellas. También, se permitirá el acceso a un catálogo de personalizaciones para que cada nuevo propietario adapte su vivienda y la sienta suya desde el primer momento. Mención especial la disposición en las zonas comunitarias un centro de negocios en la que poder desempeñar labores profesionales-personales o reuniones.

Es un ideal oportunidad para:

Vivienda familiar

Vivienda vacacional

Inversión

## Características:

### Características

Terraza  
 Elevar  
 Terraza  
 Doble acristalamiento  
 Armarios ajustados  
 Sala de juegos  
 Sala de servicios  
 Barbacoa  
 Domotica  
 Sótano

### Vistas

Mar  
 Montaña  
 Vistas Panorámicas  
 País  
 Jardín  
 Piscina

Calle

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Complejo cerrado  
 Teléfono de entrada

### Categoría

Inversión  
 Lujo  
 Contemporáneo  
 Nuevo desarrollo

### Orientación

Sur  
 Sudeste

### Posición

Cerca del golf  
 Urbanización  
 Cerca del mar  
 Cerca de las tiendas  
 Cerca de las escuelas

### Cocina

Cocina Equipada  
 Ciclo de cocina

### Aparcamiento

Cochera  
 Párking Privado  
 More Than One

### Calificación energética

B

### Climatización

A/C pre instalado  
 Fría de aire acondicionado  
 A/C caliente  
 Hogar  
 U/F Calefacción  
 Baños u/f/h

### Estado

Nueva construcción

### Jardin

Jardín Privado  
 Ajardinado

### Servicios Públicos

Electricidad  
 Agua potable  
 Teléfono  
 Paneles solares fotovoltaicos

### CO2 Emission Rating

A