



# Пентхаус на продажу в Террасас-дель-Гольф, Гуадальмина Альта, Марбелья

680 000 €

Ссылка: R2955443 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 210m<sup>2</sup> терраса: 105m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Гуадальмина-Альта

Дуплекс-пентхаус в стиле ар-деко на продажу в Террасас-дель-Гольф - Гуадальмина Альта | Фронтлайн Гольф Роскошь

Поистине уникальная возможность приобрести единственную настоящую квартиру в стиле ар-деко во всей Андалусии. Этот необычный двухуровневый пентхаус, расположенный на первой линии гольфа в престижной урбанизации Террасас-дель-Гольф в Гуадальмина-Альта, сочетает в себе вневременной гламур и привилегированную обстановку.

Этот дом, расположенный в тихом районе с низкой плотностью населения, вдали от дорожного шума, но всего в нескольких шагах от Сан-Педро-де-Алькантара и оживленного коммерческого центра Гуадальмина, предлагает непревзойденное сочетание спокойствия, изысканности и удобства.

Большой вход и исключительный дизайн:

С того момента, как вы входите внутрь, вас встречает удивительное ощущение простора и богатства. На основном уровне расположена просторная гостиная, в которой есть:

Изысканная формальная обеденная зона

Отдельная дополнительная гостиная с видом на поле для гольфа.

Изготовленный на заказ декор и мебель в стиле ар-деко со всего мира.

Многие из этих изысканных произведений имеют примечательное происхождение: они были приобретены через авторитетные аукционные дома в Париже, Лондоне, Риме и США. Тщательное внимание к стилю, деталям и исторической достоверности является не чем иным, как исключительным.

Элегантные внутренние помещения:

Полностью оборудованная кухня продолжает тему ар-деко с высококачественной отделкой и стильным дизайном. На этом уровне также есть:

Просторная главная спальня с роскошными элементами ар-деко.

Красиво оформленная вторая спальня с собственной ванной комнатой.

Каждый уголок этого дома отражает тщательно продуманную, достойную музея эстетику, редко встречающуюся на Коста-дель-Соль.

Ретрит верхнего уровня с частным солярием

Эффектная лестница ведет из обеденной зоны в впечатляющую спальню в стиле зимнего сада, в которой есть:

Джакузи

Окна от пола до потолка, из которых открывается панорамный вид на гольф.

Этот люкс выходит прямо на частный солярий площадью 65 м<sup>2</sup>. К услугам гостей:

Второе джакузи



---

Место для обедов на свежем воздухе, отдыха и принятия солнечных ванн  
Все выполнено в безупречном стиле ар-деко.

На верхнем этаже также имеется отдельный вход, что делает его идеальным для создания при желании совершенно отдельной гостевой квартиры.

Дополнительные возможности:

Подземная парковка

Частная кладовая

Расположение на первой линии гольфа с панорамным видом

Тихое сообщество в нескольких минутах от удобств

Эксклюзивный ремонт и стиль

Сейчас значительно снижена цена для быстрой продажи:

Единственный в своем роде дом на Коста дель Соль

Этот потрясающий двухуровневый пентхаус – не просто недвижимость, это произведение искусства. Его редкость, безупречный дизайн и великолепный вид на поле для гольфа делают его великолепным приобретением для взыскательного покупателя, ищущего что-то по-настоящему эксклюзивное.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать частный просмотр и увидеть эту необыкновенную недвижимость из первых рук.



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Джакузи

### Виды

Гольф

### Мебель

Часть мебелирована  
Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Ориентация

Юг  
Юго-запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с магазинами  
Frontline Golf

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Частный

### Климат-контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
U/f/h ваннные комнаты

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный  
Ландшафт

### Категория

Роскошь  
Перепродажа