



## Villa - Chalet en venta en Finca San Antonio, Mijas

## 1.375.000 €

Referencia: R3537112 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 1.768m<sup>2</sup> Construído: 465m<sup>2</sup> Terraza: 119m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Mijas

Maravillosa Finca/Cortijo del año 1876 con apartamento independiente y moderno con vistas panorámicas del mar, el campo y las montañas, ubicadas entre Fuyengirola y Mijas Pueblo a poca distancia de todos los servicios. La casa principal se distribuye en 2 pisos más el sótano de la siguiente manera: Planta baja: hall de entrada elegante, inodoro de huéspedes, oficina o dormitorio N°4, cocina independiente y totalmente equipada con acceso al comedor con techo de doble altura y acceso directo al porche con mesa de comedor y vistas al mar.Sala de estar grande y muy elegante con chimenea y acceso a una terraza completamente encerrada por cristales con vistas al mar, gran comedor del segundo comedor para celebraciones especiales. Arriba: dormitorio principal muy grande con vestidor y baño con ducha y bañera.Dormitorio nº2 también muy espacioso con baño en suite. Sótano: dormitorio nº3 con baño en suite. Exterior: patio delantero grande con fuente, sol todo el día y vistas panorámicas de montaña. Jacuzzi ubicado en la terraza del sur con vistas panorámicas del mar. Jardín de mantenimiento muy fácil con huerto y sistema de riego automático. Propiedad en perfectas condiciones con estilo rústico, ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado en las habitaciones arriba, paneles solares para agua caliente. Apartamento de invitados con estilo moderno distribuido en un piso de la siguiente manera: Salón de entrada, gran sala de estar con chimenea y acceso a una terraza soleada hacia el sur.Cocina independiente, totalmente equipada, espaciosa y con mesa de comedor.Dos dormitorios y 2 baños (1 en suite).Dormitorio principal con vestuario, hermosa baño de baño de mármol con ducha y baño, acceso a una terraza completamente encerrada por vidrio y convertida en una oficina.Dormitorio nº2 con armarios ajustados y otro baño. Propiedad moderna y en perfectas condiciones con pisos de mármol, ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado central. Exterior: amplio estacionamiento para varios vehículos con puerta automática. Posibilidad de construir una piscina. Altamente recomendado para visitar la propiedad para apreciar realmente su belleza y potencial. Parcela 1.768,98M2.Tamaño total construido 465,61M2.Área de vida 325,49m2 más el sótano 20,38m2 y 119,74m2 de terrazas. IBI 1.778,46 € por año.No hay tarifas comunitarias.Basura 150 € por año. Año de construcción del Cortijo 1876. Año de construcción del apartamento 1989. Distancias: Parada de autobús 350 metros. Mijas Pueblo 2km. Playa y puerto de Fuengirola 5.8 km. Aeropuerto de Málaga 25 km.





## **Características:**

Caracteristicas Terraza Transporte cercano Terraza Baño privado Piso de mármol Doble acristalamiento Armarios ajustados Apartamento para invitados Posición Cerca de las tiendas Cocina Cocina Equipada **Climatización** Aire acondicionado A/C caliente Hogar

**Estado** Excelente **Jardin** Jardín Privado **Vistas** Mar Montaña Vistas Panorámicas País Jardín

**Piscina** Habitación para la piscina **Aparcamiento** Comunal