



## Detached Villa for sale in Estepona, Estepona

2 995 000 €

Ссылка: R4675324 спальни: 6 ванная комната: 7 Размер участка: 3 000m<sup>2</sup> Размер сборки: 341m<sup>2</sup>  
терраса: 117m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Estepona

Массовое падение цен на 500.000 €! Не упустите эту возможность владеть поистине уникальным поместьем на вершине холма в Эстепоне на Коста-дель-Соль!

Удивительное и уникальное поместье на вершине холма всего в 3 минутах езды от пляжа! Вы мечтаете жить в уединенной частной вилле с захватывающими дух панорамными видами, но только в нескольких минутах от побережья и удобств? Посмотрите не дальше этой великолепной виллы в Эстепоне, предлагая именно это и хвастаясь уникальной позицией и особенностями.

Эта современная двухэтажная вилла имеет очаровательный сад, украшенный красивым бассейном, несколькими террасами и садами, идеально подходящими для средиземноморского образа жизни. И давайте не будем забывать о увлекательных взглядах на море, сельскую местность и горы за пределами – действительно зрелище!

Когда вы приближаетесь к пляжной зоне Лагуна, короткий путь ведет вас на холм, где вы найдете виллу, расположенную за безопасными воротами и длинной дорогой. Парк вашего автомобиля либо в гараже, либо на просторных открытых асфальтированных площадках. Вход в основную жилую зону ждет на верхнем этаже, предлагая щедро размерную и светящуюся гостиную, исследование, современную кухню с центральным островом, гостевой туалет и две спальни люксы, каждая с собственной ванной комнатой.

Смотря на нижний этаж, вы найдете четыре дополнительных спальни, все с ванными комнатами и прямым доступом к саду и бассейну. К бассейну, есть крытая терраса с баром для бассейна, идеально подходит для развлечений на открытом воздухе и отдыха.

Особенности виллы включают:

Недавно установлен А/С и подогрев

Модернизированная электрика и молния

Новая система сантехники и отопления

Теплицы на главной террасе

Подогреваемый бассейн и уединенная растительная комната в пределах территории

Бассейн-бар, который является ало проводом для ТВ/интернет

Электрические входные ворота обеспечивают полную конфиденциальность

Система сигнализации и видеонаблюдения во всех районах

Garden Audio Speakers

Большая вода Будды

Система ирригации по всему

Большой резервуар для хранения воды

Низкое напряжение сада молния во всех областях



## Характеристики:

### Функции

Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Приспособленные шкафы  
Утилиты  
Барбекю

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Страна

### Бассейн

Нагретый  
Частный

### Сад

Частный  
Ландшафт

### Категория

Роскошь  
Перепродажа

### Ориентация

Восток  
Юг  
Юго -Восток

### Параметр

Рядом с морем  
Рядом с городом  
Страна

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

Система тревоги

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Центральное отопление  
U/F отопление

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж  
Частный  
Открыть  
Более одного