

## Vrijstaande Villa te koop in Estepona, Estepona

2.995.000 €

Referentie: R4675324 Slaapkamers: 6 Badkamers: 7 Plotgrootte: 3.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 341m<sup>2</sup> Terras: 117m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Massive prijs drop of 500.000! Mis deze kans niet om een echt unieke Hilltop landgoed te bezitten in Estepona op de Costa del Sol!

Verbazingwekkend en unieke Hilltop landgoed slechts 3 minuten rijden van het strand!

Droom je ervan om te leven in een afgelegen privé villa met adembenemende panoramische views, maar slechts enkele minuten van de kust en amenities? Kijk niet verder dan deze prachtige villa in Estepona, die precies dat biedt en een unieke positie en kenmerken opscheept.

Geperkt op een kleine heuvel met geen burens in zicht en volledig omgedraaid in deze moderne villa heeft een betoverende tuin aangepast met een prachtig zwembad, meerdere gebieden, en tuinen perfect voor het omarmen van het Middellandse leven. En laten we niet vergeten hoe de zee, het platteland, en de bergen buiten het zicht te houden.

Als je nadert van het Laguna strandgebied, leidt een korte rit je naar een heuvel waar je de villa achter een beveiligde poort en een lange oprit vindt. Parkeer je voertuig in de garage of op de buitenkant gepaveerde gronden. De ingang naar het hoofdhuis wacht op de bovenste verdieping, biedt een gulle en luminous woonkamer aan, een moderne keuken met een centrale eiland, een gastentoilet, en twee slaapkamers, elk met zijn eigen badkamer.

Als je naar de onderste verdieping gaat, vind je vier extra slaapkamers, allemaal met en-suite badkamers en directe toegang tot de tuin en zwembad. Adjacent aan het zwembad, er is een bedekt terras voltooid met een zwembadbar, perfect voor het vermaken en ontspannen.

Features van de villa inclusief:

Onlangs geïnstalleerd A/C en ondergrondse verwarming

Opgewaardeerde elektriciteit en bliksem

Nieuwe loodgieters en verwarmingssysteem

Heaters op het hoofdgebied

Verhitte zwembad en afgelegen fabriekskamer in de grond

Poolbar die op TV/internet

Elektrische toegangspoorten geven totale privacy

Alarm en CCTV-systeem naar alle gebieden

Vertaling:

Grote Boeddha water trekt aan, jets.

Irrigatiesysteem door de hele tijd

Groot water met tank

Laag voltage tuin bliksem naar alle gebieden

## Kenmerken:

### Extra's

Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Gemonteerde kasten  
Bijkeuken  
Barbecu

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Land

### Zwembad

Verwarmd  
Privé

### Tuin

Privé  
Aangelegd

### Zonorientatie

Oosten  
Zuiden  
Zuidoost

### Ligging

Dicht bij zee  
Dicht bij de stad  
Land

### Meubilering

Optioneel

### Beveiliging

Alarmsysteem

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c  
Centrale verwarming  
U/F verwarming

### Huidige Staat

Uitstekend

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Garage  
Privé  
Open  
Meer dan één

### Categorie

Luxe  
Wederverkoop