

Villa - Chalet en venta en La Alcaidesa, San Roque

4.000.000 €

Referencia: R4434190 Dormitorios: 7 Baños: 7 Terreno: 1.450m² Construido: 617m² Terraza: 120m²



Costa de la Luz, La Alcaidesa

Nuevo proyecto de villa contemporánea en La Alcaidesa, Línea de la Concepción.

Será construida sobre una parcela con más de 1400 m². La vivienda en sí constará de 617,44 m² construidos, estos se distribuirán sobre 3 plantas.

Localización inmejorable con vistas panorámicas al mar y Campo de Gibraltar. Urbanización residencial de lujo, muy tranquila y accesible. Seguridad 24h y complejo vallado. Toda clase de comercios a menos de 10 min en coche, campos de golf, playas espectaculares, hoteles, restaurantes... Todo a tiro de piedra.

La villa contará con un gran salón comedor con salida directa a la gran terraza principal que a su vez conduce a la piscina, el área de barbacoa y el jardín.

Cocina ultra moderna de plano abierto y completamente equipada, con lavadero independiente. 7 dormitorios dobles y exteriores, todos ellos con sus respectivos baños en suite. Trastero, gimnasio y garaje (133,53 m²).

Además contará con una casa de invitados o staff completamente equipada, independiente de la villa principal.

Como extras cabe destacar el suelo de mármol, doble acristalamiento, chimenea, jacuzzi, suelo radiante, sistema de alarma, caja fuerte, armarios empotrados, interfono, acceso para minusválidos; entre otros.

Se finalizará en 2025 y se entregará llave en mano.

No dude en contactarnos si desea saber más detalles.

Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
TV satelital
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Gimnasia
Casa de invitados
Sala de servicios
Jacuzzi
Barbacoa
Alojamiento para el personal
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
País
Jardín
Piscina

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Orientación

Sur

Posición

Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Categoría

Lujo
Fuera del plan
Contemporáneo

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Hogar
Calefacción central
U/F Calefacción
Baños u/f/h

Estado

Excelente
Nueva construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Cochera