



## Ático en venta en Reserva del Higueron, Benalmádena

599.000€

Referencia: R4751941 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 138m² Terraza: 135m²















## Costa del Sol, Benalmádena

¡Bienvenido a la casa de tus sueños en la prestigiosa zona de Higuerón! Este exquisito ático de 2 dormitorios ofrece un lujo y confort inigualables con impresionantes vistas al mar y una variedad de comodidades modernas. Características Principales: Disfrute de una privacidad inigualable en el penthouse más alto de la comunidad, ofreciendo total tranquilidad sin unidades vecinas que miren hacia su espacio. Vistas Panorámicas al Mar: Disfruta de las serenas y pintorescas vistas al mar directamente desde tu hogar, recordándote constantemente la belleza que te rodea. Facil posibilidad de convertir en 3 dormitorios Jardines Tropicales: El complejo cuenta con 2 piscinas y jardines tropicales bellamente diseñados, ofreciendo un entorno tranquilo y exuberante para relajarse y disfrutar de la naturaleza. Ubicación Privilegiada: Situado en la exclusiva zona de Higuerón, estarás convenientemente cerca de restaurantes de alta gama, gimnasio, cancha de paddle y colegios de primer nivel. Características Adicionales: Dos dormitorios espaciosos con acceso directo a la terraza. Lavadero 5 Toldos electricos Aparcamiento subterraneo y trastero. Autobús gratuito del Higuerón te lleva a la playa y a zona comercial con restaurantes, farmacia y supermercado Carrefour. Cuarto de lavado A solo 20 minutos del aeropuerto! 135m2 construidos + 138m2 de terraza





## Características:

Armarios ajustados

Caracteristicas Orientación Climatización

Elevar Este Aire acondicionado

Transporte cercano Sur Fría de aire acondicionado

Terraza Oeste A/C caliente

TV satelital Hogar

Trastero

Baño privado

Piso de mármol

Doble acristalamiento

Sótano Fibra óptica

Vistas Posición Estado

MarJunto a la playaBuen estado de conservaciónMontañaCerca del puerto

Vistas Panorámicas Urbanización

Jardín Cerca del mar

Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

Cerca de Marina

PiscinaCocinaJardinComunalCocina EquipadaComunal

Seguridad Aparcamiento Servicios Públicos

Complejo cerradoPárking SubterráneoElectricidadTeléfono de entradaCocheraAgua potable

Párking Privado Párking Cubierto

Categoría Calificación energética CO2 Emission Rating

Casas de vacaciones E E

Inversión Lujo Reventa