



## Villa - Chalet en venta en La Sierra, Mijas Pueblo

1.249.000 -

1.849.000 €

Referencia: R4359580    Dormitorios: 4    Baños: 4 - 4    Terreno: 610m<sup>2</sup> - 1.016m<sup>2</sup>    Construido: 149m<sup>2</sup> - 158m<sup>2</sup>    Terraza: 58m<sup>2</sup> - 80m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Pueblo

Villa Optima - Luxury moderno en el corazón de Mijas Pueblo Descubra Villa Optima, una elegante colección de villas de un solo nivel de eficiencia energética ubicadas en el pintoresco pueblo encalado de Mijas Pueblo, a solo 15 minutos del aeropuerto de Málaga y 20-25 minutos de la ciudad de Málaga y Marbella. Establezca 400 metros sobre el nivel del mar, estas casas disfrutan de impresionantes vistas y la tranquilidad de un entorno tradicional andaluz. La villa de tu sueño espera Disponible en tres tamaños, cada villa Optima ofrece: 4 dormitorios y 3.5 baños Amplias áreas de estar en interiores y exteriores Una piscina privada y un jardín con dos palmeras y un limón Diseño interior completo y paquete de muebles Cocina totalmente equipada Windows modernos enmarcados y acabados premium en todo momento Construido para la comodidad y la sostenibilidad Cada villa está diseñada con eficiencia energética y vida moderna en mente, que incluye: Paneles solares de 4.5 kW Calefacción por suelo interior a base de agua en todo (opcional) Preinstalación de la carga de vehículos eléctricos Sistema de ablandamiento de agua Ducha al aire libre junto a la piscina Tornillos de pared de red e internet Iluminación al aire libre para árboles de jardín y paisajismo Fijación de precios Los precios varían de € 995,000 a € 1,615,000 (+ impuestos), dependiendo del tamaño y la personalización, e incluyen todo lo mencionado anteriormente en el paquete estándar. Una inversión de estilo de vida única Cuando compra una casa de Villa Optima, se une a nuestro programa de experiencia exclusivo, que ofrece: Una semana de navegación en el Mediterráneo cada año durante 5 años Membresía en el club de nuestros propietarios Descuentos especiales en restaurantes e instalaciones deportivas Transferencias de aeropuerto privadas Oportunidades de intercambio de propiedades en otros destinos premium Villa Optima es más que un hogar, es un estilo de vida.



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Recepción las 24 horas  
Armarios ajustados  
Gimnasio  
Tenis de remo  
Sala de servicios  
Restaurante en el sitio  
Instalación de alquiler de automóviles  
Autobús de cortesía

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas  
Jardín

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado  
Mantenimiento fácil

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Fuera del plan  
Con permiso de planificación  
Nuevo desarrollo

### Orientación

Sur  
Oeste  
Sudeste  
Suroeste

### Posición

Urbanización  
Aldea  
Pueblo de montaña

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado

### Climatización

Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
U/F Calefacción

### Estado

Nueva construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Cochera