



Земля на продажу в Вальтокадо, Михас

955 000 €

Ссылка: R3984469 Размер участка: 60 000m²





Коста дель Соль, Вальтокадо (Михас-Пуэбло)

Земля в деревенском стиле на продажу между Вальтокадо и Михас Пуэбло – 60 000 м² потенциала сельской местности

Откройте для себя исключительную возможность приобрести около 60 000 м² земли в деревенском стиле, идеально расположенной между престижным жилым районом Вальтокадо и очаровательной белоснежной деревней Михас Пуэбло. Этот обширный участок, окруженный холмами, открытой сельской местностью и панорамными природными видами, предлагает уединение, спокойствие и подлинное андалузское очарование.

Ключевые особенности

Общий размер участка: ок.60 000 м²

Лучшее место в сельской местности между Вальтокадо и Михас-Пуэбло.

Возможность раздела земли (в соответствии с требованиями мэрии)

Возможность построить casa de apero (сельскохозяйственное здание) в зависимости от действующих правил землепользования в деревенском стиле.

Спокойная природа с видом на горы и сельскую местность

Потенциал развития

По данным мэрии Михаса, земля может быть разделена, хотя любое разделение и строительство будут осуществляться в соответствии с последними законами о землепользовании в сельской местности. Покупателям необходимо будет проконсультироваться непосредственно с мэрией, чтобы определить:

Требования к минимальному размеру участка после разделения

Критерии сельскохозяйственного использования

Условия для строительства Инструментальный дом (Casa de Aperó)

Любые новые разрешения на строительство в соответствии с обновленными законами о сельской земле.

Это делает недвижимость особенно привлекательной для инвесторов, сельскохозяйственного использования, отдыха или покупателей, ищущих долгосрочную возможность банковского обслуживания земли в очень желательном районе Коста-дель-Соль.

Важная информация

Нет подключения к воде

Нет подключения к электричеству

Классификация в деревенском стиле – городская застройка не допускается.

Основные моменты местоположения

Эта земля, расположенная всего в нескольких минутах от живописных улиц, ресторанов и развлечений Михас Пуэбло, а также в непосредственной близости от побережья, пляжей и аэропорта Малаги, предлагает редкое сочетание уединения и доступности.



Если вы хотите инвестировать в землю с будущим потенциалом, создать частное убежище в сельской местности или изучить возможности ведения сельского хозяйства, этот обширный деревенский участок представляет собой уникальную возможность в одном из самых востребованных районов южной Испании.

Для получения дополнительной информации о возможностях планирования или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами.



Характеристики:

Параметр

Страна
Горный Пуэбло
Рядом с лесом

Категория

Вне плана
Перепродажа