

Ático en venta en Puerto Banús, Marbella

5.500.000 €

Referencia: R3957811 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 378m²



Costa del Sol, Puerto Banús

Vistas maravillosas al mar y a los fantásticos jardines de Playas del Duque. Con 4 dormitorios y 4 baños . El Dormitorio principal en la parte duplex con baño en suite, vestidor y zona de estar desde el cual se accede a la fabulosa terraza con las mejores vistas al mar. En la planta principal gran salón y 3 amplios dormitorios, dos de ellos con el baño en suite que tienen bañera y ducha y otro baño para invitados. La cocina en la entrada, tiene cuartito lavadero. el Salón es amplio y se accede a la Terraza con vistas realmente increíbles a los jardines y al mar. Especialmente bien ubicado en una planta atico y centrado en el jardín por lo que las vistas son panorámicas, despejadas y realmente estupendas.

La urbanización tiene acceso directo a la playa.

Situado en un entorno natural maravillosamente único, disfrutando de un clima excepcional, éste apartamento ofrece todas las comodidades posibles para su disfrute. Urbanización tranquila y segura, con los premiados jardines tropicales, y a pocos minutos a pie del famoso Puerto de la costa, Puerto Banús.

Los increíbles jardines constan de 3 hectareas, tienen 3 piscinas con sus respectivas piscinas para niños, asistencia de socorrista y fuentes y estanques de lirios y arroyos. Los jardines albergan un restaurante al aire libre y una cafetería exclusiva para los residentes abiertos de Marzo a Noviembre.

Los jardines y el apartamento son aptos para sillas de ruedas / silla. El paseo marítimo es accesible desde nuestras puertas de jardín que hacen que la playa y el Puerto sea tan fáciles de acceder.

La urbanización se encuentra en primera línea de playa con dos puertas - una que conduce directamente a la playa y la segunda la cual conduce al famoso paseo marítimo, Puerto Banús, que se encuentra a dos minutos a pie ya sea desde una puerta u otra.

También consta de conserje y seguridad 24h/7días. Haciendo de la urbanización un lugar muy tranquilo y seguro. Tiene un gran parking subterráneo. También hay un supermercado, una farmacia, una peluquería, restaurantes, cafeterías y más en la misma manzana.

El apartamento incluye una plaza de garaje.

Características:

Características

Elevar

Terraza

Baño privado

Sala de servicios

Vistas

Mar

Vistas Panorámicas

Jardín

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Seguridad de 24 horas

Orientación

Suroeste

Posición

Junto a la playa

Urbanización

Frente a la playa

Muebles

Sin Amueblar

Aparcamiento

Parking Privado

Climatización

Aire acondicionado

Estado

Excelente

Jardin

Jardín Privado

Categoría

Frente a la playa

Lujo