

# Apartamento Planta Media en venta en Duquesa Village, La Duquesa, Manilva

225.000 €

Referencia: R4710370    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 95m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Duquesa

Amplio apartamento de 2 dormitorios en Duquesa Village.

Esta encantadora propiedad cuenta con 2 dormitorios, 2 baños, una amplia sala de estar/comedor y una generosa terraza accesible desde la sala de estar/comedor y el dormitorio principal. También incluye una cocina totalmente equipada y un lavadero. El precio incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero conveniente. Construido con los más altos estándares de calidad, este apartamento cuenta con suelos de mármol en todas partes, armarios empotrados y aire acondicionado central.

La comunidad cerrada ofrece seguridad las 24 horas, jardines bellamente cuidados, cinco piscinas atractivas y dos pistas de pádel. Idealmente situada, Duquesa Village está a solo unos minutos en coche de las playas con bandera azul de Manilva y Casares, el Puerto de la Duquesa, y a un corto trayecto en coche de Estepona y Sotogrande. Ya sea que esté buscando el retiro vacacional perfecto con excelente potencial de alquiler o una cómoda residencia permanente, esta propiedad es una elección ideal.

## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Tenis de remo  
Sala de servicios  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Montaña  
Jardín  
Vistas Urbanas

### Piscina

Comunal  
Piscina para niños

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas  
Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Golf  
Reventa

### Orientación

Sudeste

### Posición

Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Cerca de Marina

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Privado

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable