

## Vrijstaande Villa te koop in Benahavís, Benahavís

1.200.000 €

Referentie: R4649821 Slaapkamers: 4 Badkamers: 6 Plotgrootte: 656m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 407m<sup>2</sup> Terras: 177m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benahavís

Deze prachtige villa is gelegen in het prestigieuze Benahavis Hills Country Club, in het charmante stadje Benahavis, Malaga. Met zijn uitstekende locatie en luxe kenmerken biedt deze woning een werkelijk uitzonderlijke woonervaring.

Met 4 ruime slaapkamers en 6 moderne badkamers biedt deze vrijstaande villa voldoende ruimte voor comfortabel wonen. De villa heeft een bebouwde oppervlakte van 407m<sup>2</sup>, inclusief een royaal terras van 177m<sup>2</sup>, en is gelegen op een perceel van 656m<sup>2</sup>. Het privézweembad en de tuin dragen bij aan de exclusiviteit en privacy van deze prachtige woning.

Stap binnen in deze villa en laat u verwelkomen door een scala aan indrukwekkende kenmerken. De volledig uitgeruste keuken is een droom voor elke chef-kok, uitgerust met topapparatuur en stijlvolle afwerkingen. De villa beschikt ook over een gezellige open haard, perfect voor de koude winteravonden. De airconditioning zorgt het hele jaar door voor een comfortabele temperatuur, terwijl de vloerverwarming in de badkamers een vleugje luxe toevoegt.

Het pand maakt deel uit van een omheinde gemeenschap, die 24-uurs beveiliging biedt voor uw gemoedsrust. Vanuit de villa kunt u genieten van adembenemend uitzicht op de zee, de bergen en de prachtig aangelegde tuinen. De lift in de villa zorgt voor gemakkelijke toegang tot alle niveaus, waardoor het handig is voor alle bewoners.

Naast het prachtige uitzicht en de luxe kenmerken is deze villa gunstig gelegen nabij het stadje Benahavis, met gemakkelijke toegang tot voorzieningen en diensten. De oriëntatie van de villa is zuid en zuidwest, waardoor er veel natuurlijk licht binnenkomt gedurende de dag.

Met zijn uitstekende staat en hoogwaardige afwerkingen biedt deze villa een werkelijk luxe woonervaring. De prijs voor deze uitzonderlijke woning is €1.350.000, met gemeenschapskosten van €714 per maand en IBI-kosten van €1.556 per jaar. Mis deze kans niet om deze exclusieve villa in Benahavis Hills Country Club te bezitten. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen en maak deze droomwoning van u.

## Kenmerken:

### Extra's

Tillen

Gemonteerde kasten

### Uitzicht

Zee

Berg

Panoramisch

Tuin

Pool

Tuin

Privé

### Zonorientatie

Zuidwesten

### Zwembad

Privé

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

Haard

U/f/h Badkamers

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Privé