

Vrijstaande Villa te koop in The Golden Mile, Marbella

3.200.000 €

Referentie: R4783900 Slaapkamers: 10 Badkamers: 7 Plotgrootte: 122m² Perceelgrootte: 470m² Terras: 110m²



Costa del Sol, The Golden Mile

Leef je beste leven in Marbella's Golden Mile

Op slechts 100 meter van het wereldberoemde Marbella Club Hotel en 400 meter van het strand ligt deze vrijstaande villa in het hart van Marbella's luxueuze Golden Mile. Stap buiten de deur om te genieten van de weelde van Puente Romano's Michelin-sterrenrestaurants, tennisbanen van wereldklasse en de zandstranden van Marbella.

Marbella's meest gerenommeerde visrestaurant met Michelin-ster ligt op slechts 50 meter afstand, met andere etablissementen van Dani García op loopafstand. De villa is ook gunstig gelegen op vijf minuten rijden van Puerto Banus en de oude binnenstad van Marbella.

Deze villa met 8 slaapkamers + 2 bonuskamers, plus een zelfstandige suite, ligt in een kleine gemeenschap met een uitgestrekt terrein en beschikt over een zwembad van dubbele lengte, een paddlebaan en prachtig uitzicht op zowel de zee in het zuiden als de berg La Concha in het noorden. Binnen vind je marmeren vloeren, centrale airconditioning en verwarming, een hoge bar en een terras dat perfect is om gasten te ontvangen.

Het pand heeft vier ondergrondse parkeerplaatsen en twee berguimtes. Golf liefhebbers zullen het waarderen dat je binnen tien minuten rijden bent bij drie van de beste golfclubs van de Costa del Sol: Aloha, Las Brisas en Los Naranjos. Bovendien ligt de British International School van Marbella op slechts vier minuten afstand.

Let op, dit zijn twee halfvrijstaande huizen naast elkaar, die kunnen worden omgebouwd tot een enkele vrijstaande villa (werk uitgevoerd door de verkoper). Zie de twee videorondleidingen:

<https://www.youtube.com/watch?v=vZMMGAWJ1UI>

<https://www.youtube.com/watch?v=2TLI3kKvzk>

Kenmerken:

Extra's

Nabij transport
Privéterras
Satelliet -tv
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmere vloeren
Gemonteerde kasten
Wifi
Peddeltennis
Bijkeuken
Bar
Restaurant ter plaatse
Nabij moskee
Personeelsaccommodatie
Kelder
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Berg

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Privé

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

CO2 Emission Rating

D

Zonorientatie

Oosten
Zuiden
Zuidoost

Ligging

Strand
Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dorp
Dicht bij jachthaven

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Veilig

Categorie

Vakantiehuisen
Investering
Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
U/F verwarming
U/f/h Badkamers

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend
Parkeergelegenheid
Ondergronds
Bedekt
Meer dan één

Energiebeoordeling

D