



# Apartamento Planta Baja en venta en Guadalmina Baja, Marbella

1.055.000 €

Referencia: R4688470    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 93m<sup>2</sup>    Construido: 140m<sup>2</sup>    Terraza: 68m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Guadalmina Baja

Extraordinario bajo con terraza y jardín privado en una urbanización destacada de Guadalmina Baja, Marbella. La propiedad se encuentra en un residencial que disfruta de acceso directo a la playa de Linda Vista y al Campo de Golf. En las inmediaciones cuenta con todo los servicios necesarios y variadas opciones de ocio. La vivienda dispone de un gran salón con cocina abierta, dormitorio principal con baño completo en suite, dos habitaciones, baño de invitados, terraza y un gran jardín con riego (mantenimiento realizado por los jardineros de la comunidad). La vivienda está equipada con calefacción por suelo radiante en todas las estancias, agua caliente y chimenea. La urbanización ofrece unos jardines maduros y piscina, así como salida directa al campo de golf de Guadalmina, a pistas de pádel y al mar. Trastero y garaje incluido en el precio..



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Armarios ajustados

### Vistas

Jardín

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

Jardín Privado

### Orientación

Sur

### Posición

Junto a la playa  
Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Frente a la playa  
Complejo de playa de primera línea

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Cochera

### Climatización

Aire acondicionado  
Hogar  
U/F Calefacción

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Frente a la playa  
Golf