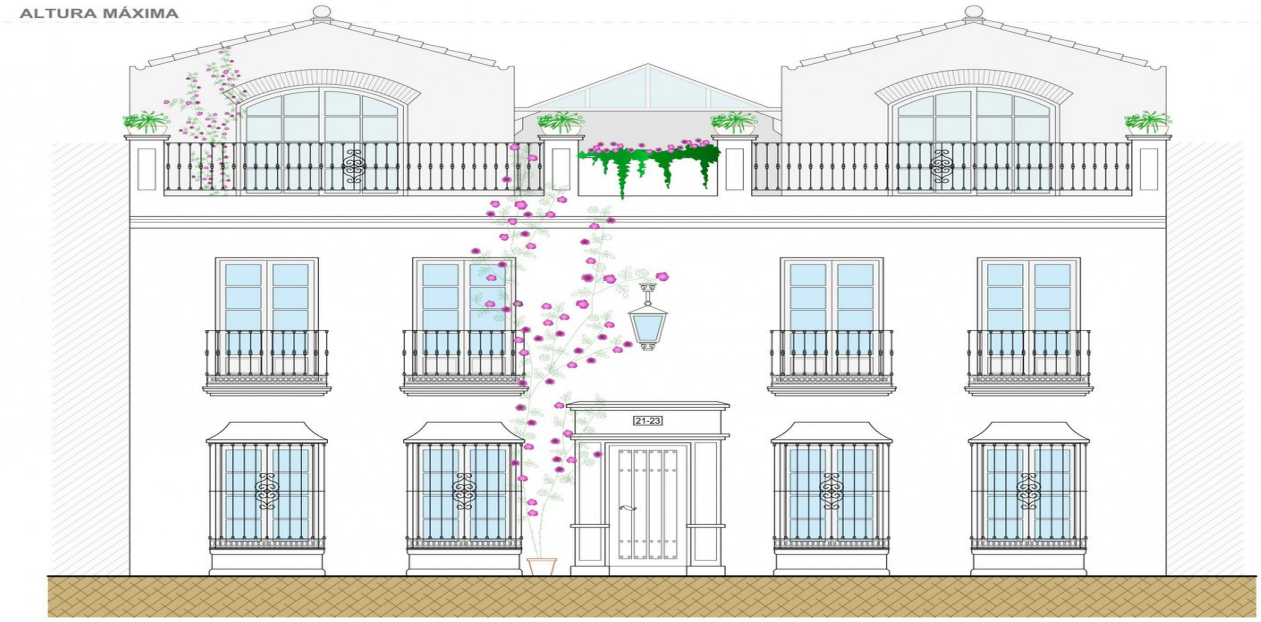
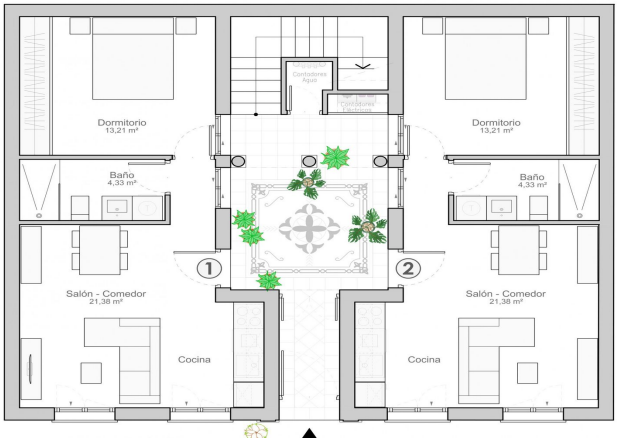
info@intermarbella.com
+34 951 708 422

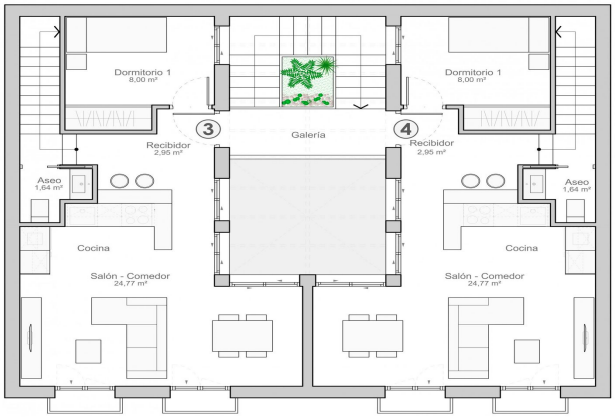
Adosada en venta en Marbella, Marbella

890.000 €

Referencia: R4800565 **Dormitorios:** 6 **Baños:** 6 **Construído:** 285m^2 **Terraza:** 36m^2







Costa del Sol, Marbella

Situado en el corazón de Marbella, a pocos minutos del encantador casco antiguo, esta casa cuenta con una ubicación deseable. Situada en una calle tranquila pero céntrica, cerca del Hotel La Fonda Heritage, Relais & Châteaux, los residentes disfrutan de fácil acceso a la vibrante atmósfera de bares, restaurantes y tiendas cercanas. La comodidad se extiende aún más con la proximidad a renombrados campos de golf, playas y muchas actividades deportivas al aire libre, ofreciendo un estilo de vida de ocio y recreación. Las conexiones por carretera son muy fáciles con la cercana AP-7 y el centro comercial La Cañada, mientras que Puerto Banús y su variedad de servicios están a un corto trayecto en coche. Para aquellos que viajan, el aeropuerto de Málaga-Costa del Sol está aproximadamente a 35 minutos, garantizando una conectividad sin esfuerzo. El adosado promete potencial de futuro, presentando una oportunidad excepcional para inversores y aquellos que buscan la casa de sus sueños en la Costa del Sol. Con un proyecto para construir una o dos casas nuevas, esta propiedad ofrece la oportunidad de construir una residencia a medida adaptada a las necesidades individuales. Imagine el encanto de una espaciosa casa de seis dormitorios, perfectamente diseñada para acomodar a una familia numerosa o satisfacer las exigencias de una vida de lujo. Este plan meticulosamente elaborado no sólo garantiza un amplio espacio para una vida cómoda, sino que también presenta una perspectiva atractiva para aquellos que están considerando una lucrativa inversión de alquiler. Además, con la casa existente lista para su remodelación, el lienzo está preparado para la transformación, ofreciendo la libertad de elevar la propiedad a nuevas cotas de sofisticación. Imagine añadir una planta adicional y una terraza en la azotea, creando un refugio de elegancia y estilo en medio del vibrante entorno de Marbella. Rodeado de un barrio vibrante, la zona presenta una gran variedad de servicios para mejorar la vida cotidiana. Todo lo que necesita, desde escuelas de renombre hasta tiendas, está al alcance de la mano. El atractivo de los pasatiempos al aire libre atrae, con la playa a sólo un paseo y el atractivo de los campos de golf de clase mundial cerca. Los desplazamientos son sencillos, con fácil acceso a la AP-7, mientras que la presencia cercana de Puerto Banús garantiza el acceso a muchas opciones de entretenimiento. Toda la información proporcionada procede directamente del propietario. El agente de ventas actúa únicamente como intermediario y no puede garantizar la exactitud o integridad de estos datos. Se anima a los compradores potenciales para llevar a cabo su propia diligencia debida para verificar la información importante. Gracias por su comprensión.

Características:

Caracteristicas	Orientación	Vistas
Terraza	Este	Montaña
Transporte cercano		Calle
Terraza		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Solárium		
Posición	**Estado**	**Muebles**
Junto a la playa	Requerido la renovación	Opcional
Cerca de las escuelas		
Seguridad	**Aparcamiento**	
Teléfono de entrada	Párking Privado	