

# Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

2.200.000 €

Referencia: R4801684    Dormitorios: 5    Baños: 6    Terreno: 750m<sup>2</sup>    Construido: 280m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Descubre esta preciosa casa de estilo mediterráneo, ubicada a tan solo unos metros del mar. Este hogar encantador te ofrece una ubicación inigualable, con restaurantes cercanos y un paseo marítimo que puedes disfrutar caminando cómodamente. La casa cuenta con cinco amplios dormitorios, cinco baños completos y un aseo adicional, todos diseñados para proporcionar el máximo confort.

Los suelos radiantes y el avanzado sistema de aerotermia aseguran un ambiente cálido y acogedor durante todo el año. En la planta superior, tres de los dormitorios disponen de baño en suite, ofreciendo un toque de lujo y privacidad.

La propiedad, que ha sido recientemente reformada, se asienta en una amplia parcela de 750 metros cuadrados, brindando un generoso espacio exterior. Con una superficie construida de 280 metros cuadrados, cada rincón de esta casa ha sido pensado para combinar elegancia y modernidad. Además, cuenta con la posibilidad de añadir una hermosa piscina, perfecta para disfrutar del soleado clima mediterráneo. Esta es una oportunidad única para vivir en un entorno privilegiado, donde la comodidad moderna se fusiona con el encanto tradicional.

Villa - Chalet, San Pedro de Alcántara, Costa del Sol.

5 Dormitorios, 5.5 Baños, Construidos 280 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 750 m<sup>2</sup>.

Posición : Ciudad, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios.

Orientación : Sur, Oeste.

Estado : Excelente, Reformado Recientemente.

Piscina : Sitio para Piscina.

Climatización : Aire Acondicionado, Suelo Radiante.

Vistas : Jardín, Patio.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Sótano, Fibra óptica.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardín : Privado, Mantenimiento fácil.

Seguridad : Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma.

Aparcamiento : Cubierto, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Paneles solares fotovoltaicos.

Categoría : Frente a la playa, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Contemporáneo.

## Características:

### Características

Terraza

Transporte cercano

Terraza

Trastero

Baño privado

Armarios ajustados

Sala de servicios

Sótano

Fibra óptica

### Vistas

Jardín

Patio

### Orientación

Sur

Oeste

### Climatización

Aire acondicionado

U/F Calefacción

### Posición

Junto a la playa

Cerca del golf

Cerca del puerto

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de las escuelas

Ciudad

### Estado

Excelente

Reformado Recientemente

### Piscina

Habitación para la piscina

### Jardín

Jardín Privado

Mantenimiento fácil

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Sistema de alarma

Persianas

Teléfono de entrada

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado

Párking Cubierto

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua potable

Paneles solares fotovoltaicos

### Categoría

Casas de vacaciones

Inversión

Frente a la playa

Golf

Lujo

Contemporáneo