

Villa - Chalet en venta en Guadalmina Alta, Marbella

2.750.000 €

Referencia: R4704529 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 2.300m² Construido: 626m² Terraza: 64m²



Costa del Sol, Guadalmina Alta

Magnífica villa de estilo clásico Andaluz, en primera línea de Guadalmina Golf.

Construida por los actuales propietarios, lo cual le da un toque muy personal. Una oportunidad increíble de adquirir una propiedad en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol.

Construida sobre dos parcelas independientes, por lo que hay posibilidad de revender la parcela trasera y así recuperar parte de la inversión, en caso de no necesitar tanto terreno.

Ambas suman un total de 2300 m² y 626 m² construidos. Distribuidos sobre 2 plantas.

Dispone de un gran recibidor que por un lado conduce al amplio salón comedor con salida directa a la terraza principal, la piscina y el enorme jardín. Por otro lado está la cocina, totalmente equipada e independiente, con bonita zona de desayuno. Gran despacho adaptado. 5 dormitorios dobles exteriores con armarios empotrados, 4 baños completos, lavadero y zona de almacenamiento, habitación para empleados, gran garaje con 90 m².

Una auténtica joya, teniendo en cuenta el emplazamiento y las altas calidades de los acabados. Estado impecable y mantenida al máximo. Baños y cocina parcialmente renovados.

Sin lugar a dudas es una propiedad ideal para vivir todo el año o bien para invertir y su posterior puesta en alquiler, que garantiza una alta rentabilidad dada la localización.

No dude en contactarnos si desea saber más acerca de esta fantástica villa.

Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Sala de servicios
Alojamiento para el personal

Vistas

Jardín
Piscina

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Orientación

Sur

Posición

Urbanización
Cerca de la ciudad
Golf de primera línea

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo cerrado

Categoría

Inversión
Golf
Lujo

Climatización

Aire acondicionado
Hogar
Calefacción central

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Cochera