

Finca - Cortijo te koop in Cártama, Cártama

299.500 €

Referentie: R4730359 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 67.000m² Perceelgrootte: 122m² Terras: 80m²



Valle del Guadalhorce, Estación de Cartama

Te koop dit authentieke Spaanse oude boerenhuis, vlakbij Aljaima - Pizarra.

Het huis heeft een indeling met een grote eetkeuken en toegang tot de badkamer. De woonkamer ademt een traditionele sfeer uit en heeft een grote, goed werkende open haard en tevens airconditioning. Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot twee slaapkamers en uiteraard tot het terras.

Aan de zijkant van de woning bevindt zich een bijgebouw dat gebruikt kan worden als zelfstandig gastenappartement, of door bijbouw op het tussenterras, onderdeel van de hoofdwoning. Separaat is er een carport en een zeer grote garage annex werkplaats.

Het uitzicht vanaf het terras is geweldig en het is zeer privé en rustig, behalve het feit dat het zich ook in de aanvliegeroute van de luchthaven van Malaga kan bevinden.

Het huis is oorspronkelijk gebouwd vóór 1940 en veel elementen zijn nog steeds zo. Dat betekent dat het zijn charme heeft behouden, maar ook dat er werk aan moet worden gedaan om het geheel naar eigen smaak te maken.

Het perceel is ongeveer 67.000 heuvelachtige vierkante meter groot. De weg naar het huis is geheel verhard en ongeveer 5 minuten van de hoofdweg Estacion de Cartama naar Pizarra, waar ook een bushalte is. De treinstations liggen op ongeveer 6 tot 7 minuten. Pizarra en Estacion de Cartama ongeveer 10 tot 12 minuten.

De papieren van het huis zijn beperkt. Er is geen wateraansluiting en geen waterput, maar elektriciteit wordt door de eigenaar aangelegd. Het huis wordt verkocht zoals het is, met de huidige papieren en in huidige staat, vandaar deze zeer aantrekkelijke prijs.

Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Gastappartement
Bijkeuken
Barbecu

Uitzicht

Berg
Panoramisch
Land

Zwembad

Kamer voor zwembad

Tuin

Privé

Zonorientatie

Oosten
Zuiden
Zuidoost
Zuidwesten

Ligging

Land
Mountain Pueblo
Dicht bij bos

Meubilering

Deels ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard

Huidige Staat

Eerlijk
Renovatie vereist

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Garage
Privé
Bedekt
Open
Meer dan één

Voorzieningen

Elektriciteit

Categorie

Verminderd
Investering
Koopje
Wederverkoop