info@intermarbella.com
+34 951 708 422

# Finca - Cortijo en venta en Estación de Cártama

**299.500 €**

**Referencia:** R4730359 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Terreno:** 67.000m$^2$ **Construído:** 122m$^2$ **Terraza:** 80m$^2$

# Valle del Guadalhorce, Estación de Cartama

Se vende esta auténtica casa antigua de agricultores española, cerca de Aljaima - Pizarra. La casa principal tiene una distribución con una gran cocina/comedor y acceso a un gran baño con doble lavabo, ducha y lavadora. El salón tiene un aire tradicional y tiene un gran chimenea y aire acondicionado. Desde el salón se accede a dos dormitorios y a la gran terraza con vistas al valle y las montañas circundantes. En la parte trasera de la casa hay una edificación anexa que se puede utilizar como apartamento de invitados independiente, o construyendo/convirtiendo la terraza "intermedia" para agregarla a la casa principal, esta actualmente tiene cocina, baño y dormitorio. Hay una cochera independiente y un garaje/taller anexo muy grande. Las vistas desde la terraza son increíbles y es muy privado y tranquilo, excepto por el hecho de que también puede estar en la ruta de vuelo del aeropuerto de Málaga. La casa fue construida originalmente antes de 1940 y muchos elementos siguen así. Ha mantenido su encanto pero también significa que necesita trabajo para hacerlo totalmente a su gusto. La parcela tiene unos 67.000m2 de terreno montañoso. El camino hacia la casa está todo asfaltado y la última parte es subiendo una colina empinada y a unos 5 minutos de la carretera principal de Estación de Cartama a Pizarra, donde también hay una parada de autobús. La estación de tren está a unos 6 a 7 minutos en coche y Pizarra y la Estación de Cártama están a 10 a 12 minutos. Los papeles de la casa son limitados. No hay conexión de agua ni pozo propio, hay depositos de agua que se la rellena un camion, pero lo mas seguro habra que cambiarlos, pero la electricidad la instala el propietario. La casa se venderá tal como está, con la documentación al día y en las actuales condiciones, de ahí este atractivo precio. Hay un vídeo disponible.

# Características:

**Caracteristicas**
Terraza
Terraza
Trastero
Apartamento para invitados
Sala de servicios
Barbacoa

**Orientación**
Este
Sur
Sudeste
Suroeste

**Climatización**
Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Hogar

**Vistas**
Montaña
Vistas Panorámicas
País

**Posición**
País
Pueblo de montaña
Cerca del bosque

**Estado**
Regular estado de conservación
Requerido la renovación

**Piscina**
Habitación para la piscina

**Muebles**
Parte amueblada

**Cocina**
Cocina Equipada

**Jardin**
Jardín Privado

**Seguridad**
Complejo cerrado
Sistema de alarma

**Aparcamiento**
Cochera
Párking Privado
Párking Cubierto
Párking Libre
More Than One

**Servicios Públicos**
Electricidad

**Categoría**
Reducido
Inversión
Negociar
Reventa