

Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

3 500 000 €

ванная комната:

Ссылка: R3584437

спальни: 5 5

Размер участка: 1 114m² Размер сборки: 585m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

BEAUTIFUL PRIVATE FAMILY HOME IN NUEVA ANDALUCIA, A FEW MINUTES WALKING DISTANCE TO BARS, RESTAURANTS & SHOPS OF ALOHA.

With some further investment, this property could be modernised further, increasing its value substantially.

5 bedrooms with en-suite bathrooms, plus a further bathroom & additional guest toilet.

Private swimming pool with outdoor shower & beautifully manicured flat garden.

Lower level with bar area, laundry room, games room with full sized snooker table and bathroom. There is plenty of additional space (including a separate room) to add additional features as desired, such as a cinema room, gymnasium or further bedrooms

South west orientation, making the property bright with plenty of natural light.

Situated on a plot with no neighbouring villas either side of the property, making it extremely private. This itself is a rare luxury in such a convenient location.

Very close walking distance (2 minutes walk) to the bars, restaurants & shops of Aloha.

Located in the prestigious urbanisation of Atalaya de Rio Verde in Nueva Andalucia, only 15 minute walk or 3 minute drive to beach and Puerto Banus. 10 minute drive to Marbella. Excellent tennis club just across the street. 5 Golf Courses within a 5 minute drive.

Parking for up to 5 cars.

Характеристики:

Функции

Рядом с транспортом
Хранилище
Приспособленные шкафы
Игровая комната
Бар
Штат жильё
Подвал
Волоконно -оптика

Виды

Сад
Бассейн

Бассейн

Частный

Сад

Частный

Ориентация

Юг
Западный

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с Мариной

Мебель

Полностью меблирован
Не меблировано
Часть меблирована
Необязательный

Стоянка

Частный

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Камин

Состояние

Отличный
Недавно отремонтировано

Кухня

Полностью оснащен

Категория

Роскошь
Современный