



Пентхаус для продажи в San Luis de Sabinillas, Manilva

233 000 €

Ссылка: R5333368 спальни: 1 ванная комната: 1 Размер сборки: 62m² терраса: 40m²





Коста дель Соль, San Luis de Sabinillas

Unique Penthouse with Dual Terraces & Sea Views – Sabinillas Sol, San Luis de Sabinillas, Manilva

Situated just metres from the beach in the prestigious gated urbanisation of Sabinillas Sol on the famous Costa del Sol, this bright and unique penthouse offers two large terraces (approx. 20 m² each) with stunning sea views – one north-facing and one south-facing.

The master bedroom opens directly onto the south terrace and features a modern en-suite bathroom with walk-in shower. The open-plan lounge and kitchen enjoy patio doors leading to the north terrace, creating a wonderful indoor-outdoor living space.

Key Features

Bright and spacious penthouse layout

1 large bedroom with en-suite walk-in shower

Modern fully equipped kitchen (all white goods except dishwasher)

Split-unit air conditioning in lounge and bedroom + ceiling fan lights

Two generous terraces (north & south) with sea views

Lift access directly to the garage

Part furnished and in excellent condition

Fibre optic internet connected

Urbanisation & Location

Gated complex with excellent security record and video entry system

Large communal swimming pool with lifeguard in summer

Just 100 metres walk to the beach promenade

Shops, supermarkets, tapas bars and restaurants within easy walking distance

15-minute stroll along the promenade to the vibrant La Duquesa Marina

The garage is equipped with security cameras and key-fob operated electric door. The parking space is only 10 metres from the lift and has a potential resale value in excess of €20,000 or rental income of €60 per month.

A rare opportunity to own a turnkey penthouse in a prime beachfront location with dual terraces and sea views – perfect for living or investment.

Viewing highly recommended – contact us today to arrange a private viewing!



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Утилита
Недалеко от церкви
Волоконно -оптика
Доступ для людей с
уменьшенной мобильностью

Виды

Море
Гора
Панорамный
Сад
Пляж
Порт
Двор
Городской
Улица

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Ориентация

Юг

Параметр

Коммерческий район
Пляжный
Рядом с гольфом
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Пляж
Рядом с Мариной

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
Система тревоги

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Состояние

Отличный
Недавно отремонтировано
Недавно отремонтирован

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Гараж
Частный
Покрытый