



# Отличная вилла для продажи в Эстерона, Эстепона

549 000 €

Ссылка: R5335219 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер участка: 628m<sup>2</sup> Размер сборки: 166m<sup>2</sup>  
terraza: 100m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Estepona

Be Charmed!

It's difficult to find a detached villa close to Estepona, Close to golf, and with it's own private pool at this price point.

This property offers 3 bedrooms, 3 bathrooms, a lovely saltwater pool, lots of outside terrace space to soak up the Spanish sun, and SW orientation with golf views.

The property is an older property (original finca), and with that comes lots of nooks and crannies full of charm - split levels, archways, stone walls, fireplace, this simply is a one of a kind home.

166m<sup>2</sup> built, on a plot of 628m<sup>2</sup> with covered parking and a short drive to Estepona Port.

We see a lot of properties, but under 600k for all of this? Hard to find. Furthermore, in a world of modern boxes, isn't it nice to see something truly unique?

The price is reflective of work required to modernise the kitchen, paint throughout including facade, and basically refresh the property to modern day standards.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Приспособленные шкафы

### Виды

Гора  
Панорамный  
Гольф

### Бассейн

Частный

### Сад

Частный

### Категория

Перепродажа

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Урбанизация

### Мебель

Полностью меблирован

### Стоянка

Гараж  
Покрытый

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Камин

### Состояние

Справедливый

### Кухня

Полностью оснащен

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Газ