



# Квартира на среднем этаже для продажи в Estepona, Эстепона

2 500 - 2 500 €

Ссылка: R5335528 спальни: 6 ванная комната: 2 Размер сборки: 100m<sup>2</sup> терраса: 36m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Estepona

Welcome to Aranya Estepona, a modern and comfortable home designed for effortless long-term living on the Costa del Sol. This spacious middle-floor apartment offers an ideal balance of functionality and style, featuring generous indoor and outdoor living areas, a south-facing orientation for optimal natural light, and beautiful open views of the sea and gardens. Located within a secure and well-maintained urbanisation close to town, schools and all daily amenities, this property is perfectly suited for families or professionals seeking a relaxed yet high-quality lifestyle. With access to excellent communal facilities including a swimming pool, gym and private parking, Aranya offers a peaceful and convenient place to truly feel at home.

Middle Floor Apartment, Estepona, Costa del Sol.  
6 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 100 m<sup>2</sup>, Terrace 36 m<sup>2</sup>.

Setting : Close To Town, Close To Schools, Urbanisation.

Orientation : South.

Condition : Excellent.

Pool : Communal.

Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C.

Views : Sea, Garden.

Features : Covered Terrace, Lift, Fitted Wardrobes, Private Terrace, WiFi, Gym, Storage Room, Access for people with reduced mobility, Double Glazing.

Furniture : Fully Furnished.

Kitchen : Fully Fitted.

Garden : Communal.

Security : Gated Complex, Electric Blinds, Alarm System.

Parking : Underground, Garage.

Utilities : Electricity.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Спортзал  
Доступ для людей с  
уменьшенной мобильностью

### Виды

Море  
Сад

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество

### Ориентация

Юг

### Параметр

Урбанизация  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Система тревоги  
Электрические жалюзи

### Энергетический рейтинг

B

### Климат - контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж

### CO2 Рейтинг выбросов

B