



Villa - Chalet en alquiler en Sotogrande, Sotogrande

10.000 - 10.000 €

Referencia: R5163883 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 2.135m² Construido: 550m²





Costa de la Luz, Sotogrande

Ubicada en la prestigiosa zona de Kings & Queens de Sotogrande, esta magnífica villa ofrece una mezcla incomparable de lujo y comodidad. Con cinco dormitorios y cuatro baños, la propiedad cuenta con una piscina privada y jardines expansivos, todo ello a poca distancia de los servicios locales, la playa y el puerto deportivo de Sotogrande. Su orientación prime hacia el sur asegura una abundante luz natural a lo largo del día.

Diseñada para facilitar y funcionalidad, la distribución de un solo nivel se centra en un patio exterior y la atractiva piscina, creando un flujo continuo entre los espacios interiores y exteriores.

La cocina moderna es un sueño para los entusiastas culinarios, equipada con electrodomésticos Gaggenau de última generación, una despensa y una isla espaciosa que cómodamente acomoda a seis personas. Adyacente se encuentra un comedor luminoso y espacioso, decorado con ventanas de piso a techo que capturan la luz de la mañana. Una segunda sala de estar, completa con una acogedora chimenea, se abre directamente al patio y la piscina, ofreciendo un entorno ideal para relajarse o entretenerse.

La suite principal impresiona por su generoso tamaño y un elegante baño privado. Cuatro dormitorios adicionales comparten dos baños familiares bien equipados, complementados por un aseo de invitados. Los espacios adicionales incluyen una oficina y una sala de televisión, ambos de los cuales pueden adaptarse como dormitorios adicionales para satisfacer diversas necesidades.

Los acabados de alta gama de la villa incluyen suelos de mármol travertino climatizados y carpintería a medida. Los extensos terrenos cuentan con un exuberante prado de hierba y un próspero huerto de cítricos con árboles de naranja, pomelo, ciruela, guayaba, aguacate y limón, agregando un toque de encanto mediterráneo.

Originalmente construida en 1973, la propiedad fue sometida a una renovación integral en 2010, elevándola a los estándares modernos mientras se preservaba su atractivo atemporal.

Esta villa encarna la combinación perfecta de sofisticación y practicidad, lo que la convierte en una opción excepcional para un hogar familiar o un retiro de lujo.



Características:

Características

Terraza
Terraza
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Wifi
Sauna
Sala de servicios
Cerca de la iglesia
Fibra óptica
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Jardín
Piscina

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado
Ajardinado
Mantenimiento fácil

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
Teléfono
Gas

Orientación

Sur

Posición

Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Golf
Lujo
Contemporáneo

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
Hogar
Calefacción central
U/F Calefacción

Estado

Excelente
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Cochera
Párking Privado