



Penthouse te koop in Torremolinos, Torremolinos

559.000 €

Referentie: R5333032 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 93m² Terras: 23m²





Costa del Sol, Torremolinos

Exclusief, recent gebouwd (2021) hoekpenthouse in het hart van Torremolinos, in een modern gebouw met slechts enkele burens, wat rust en privacy garandeert op een bevoorrechte locatie.

De woning heeft een bruikbare oppervlakte van 74 m² en een totale oppervlakte van 93 m², plus twee terrassen met een totale oppervlakte van 23 m², die zeer functioneel zijn ingedeeld.

Het penthouse beschikt over twee slaapkamers, twee complete badkamers en een naar de woonkamer open keuken met een prachtig kookeiland, waardoor een eigentijdse, lichte en zeer aangename leefruimte ontstaat.

Een van de grote troeven van de woning is het hoofdterras op het zuidwesten, perfect om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten. Van hieruit heeft u een prachtig uitzicht op zee en spectaculaire zonsondergangen.

Op het terras bevindt zich bovendien een klein privézwembad, een zeer zeldzaam element dat dit penthouse tot een werkelijk bijzondere woning maakt.

Omdat het een hoekpenthouse betreft, geniet de woning van meer lichtinval, privacy en een gevoel van ruimtelijkheid.

Tot de opvallende kenmerken behoren elektrische rolluiken en zonnepanelen, die het comfort en de energie-efficiëntie van de woning verbeteren.

Bovendien beschikt het pand over een toeristische vergunning, waardoor het een uitstekende kans biedt als hoofdverblijf, tweede woning of rendabele investering voor vakantieverhuur in een van de meest gewilde gebieden van de Costa del Sol.

Gelegen op slechts enkele minuten van alle voorzieningen, winkels, restaurants en openbaar vervoer, en met gemakkelijke toegang tot het strand, combineert het perfect stedelijk comfort met een mediterrane levensstijl.

Ten slotte wordt het verkocht samen met een eigen parkeerplaats met stroomaansluiting en een ruime berging.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Tillen

Nabij transport

Privéterras

Opslagruimte

Dubbele beglazing

Gemonteerde kasten

Hoffelijkheidsbuis

Nabij de kerk

Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Uitzicht

Zee

Strand

Straat

Zwembad

Privé

Beveiliging

Gated Complex

Elektrische jaloezieën

Invoertelefoon

Categorie

Investerings

Aan het strand

Verdrietig

Luxe

Modern

Zonorientatie

Zuidwesten

Ligging

Strand

Dicht bij zee

Dicht bij winkels

Dicht bij de stad

Dicht bij scholen

Meubilering

Volledig ingericht

Optioneel

Parkeergelegenheid

Ondergronds

Garage

Privé

Bedekt

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Keukenlounge

Voorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water

Fotovoltaïsche zonnepanelen