



Penthouse til salg i Torremolinos, Torremolinos

559.000 €

Reference: R5333032 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 93m² Terrasse: 23m²





Costa del Sol, Torremolinos

Eksklusiv, nybygget (2021) hjørnepenthouse beliggende i hjertet af Torremolinos, i en moderne bygning med meget få beboere, hvilket sikrer ro og privatliv i en privilegeret beliggenhed.

Boligen har et beboeligt areal på 74 m² og et samlet areal på 93 m² samt to terrasser på i alt 23 m², der er indrettet meget funktionelt.

Penthouse-lejligheden har to soveværelser, to badeværelser og et køkken, der åbner ud mod stuen med en smuk køkkenø, hvilket skaber et moderne, lyst og meget behageligt opholdsrum.

En af ejendommens store attraktioner er den sydvestvendte hovedterrasse, der er perfekt til at nyde det middelhavsklima året rundt. Herfra kan man nyde en storslået havudsigt og spektakulære solnedgange.

På terrassen finder man desuden en lille privat swimmingpool, et meget usædvanligt element, der gør denne penthouse til en virkelig speciel bolig.

Da det er en hjørnepenthouse, nyder boligen af større lysindfald, privatliv og en følelse af rummelighed.

Blandt dens kvaliteter fremhæves elektriske persiener og solcellepaneler, som forbedrer boligens komfort og energieffektivitet.

Derudover har ejendommen en turistlicens, hvilket gør den til en fremragende mulighed, hvad enten det drejer sig om en primær bolig, et sommerhus eller en investering med højt afkast fra ferieudlejning i et af de mest efterspurgte områder på Costa del Sol.

Beliggende få minutter fra alle faciliteter, butikker, restauranter og offentlig transport og med nem adgang til stranden, kombinerer den perfekt bymæssig komfort med middelhavsliv.

Endelig sælges den sammen med en privat parkeringsplads med strømstik og et stort opbevaringsrum.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse

Elevator

I nærheden af transport

Privat terrasse

Opbevaringsrum

Dobbeltvindue

Monterede garderobereskabe

Høflighedsbus

I nærheden af kirken

Adgang for mennesker med reduceret
mobilitet

Synspunkter

Hav

Strand

Gade

Pool

Privat

Sikkerhed

Gated kompleks

Elektriske persienner

Indgangstelefon

Kategori

Investering

Beachfront

Nødlidende

Luksus

Moderne

Orientering

Sydvest

Indstilling

Strandside

Tæt på havet

Tæt på butikker

Tæt på byen

Tæt på skoler

Møbel

Fuldt møbleret

Valgfri

Parkering

Underjordisk

Garage

Privat

Dækket

Klimakontrol

Aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Kitchen-lounge

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Drikkeligt vand

Fotovoltaiske solcellepaneler