



Квартира на первом этаже для продажи в Альтос-де-лос-Монтерос, Восточная Марбелья

650 000 €

Ссылка: R5333224 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 128m² терраса: 60m²





Коста дель Соль, Альтос-делос-Монтерос

Современная роскошная квартира с видом на море

Расположенная в престижном жилом районе всего в 10 минутах от центра Марбельи и в 7 минутах от лучших пляжей, эта эксклюзивная квартира на первом этаже является частью современного развития Medblue. Комплекс предлагает панорамный вид на море в направлении Гибралтара и Африки из его общинных районов, окруженных средиземноморскими садами и зрелым ландшафтным дизайном. Жители пользуются тремя бассейнами, спа-салонам, тренажерным залом и коворкинг-пространством, создавая сбалансированную среду образа жизни.

Квартира предлагает 128,4 м2 построенного пространства и имеет две спальни и две ванные комнаты. Планировка спроектирована вокруг жилой и столовой открытой планировки с прямым доступом к впечатляющей террасе площадью 60 м2, сочетающей крытые и открытые зоны. Терраса легко соединяется с частным садом и имеет юго-западную ориентацию, обеспечивая естественное освещение в течение дня.

Недвижимость выделяется своей высококачественной отделкой и тщательно подобранной дизайнерской мебелью. Элементы интерьера включают в себя премиальные бренды освещения и мебели, такие как New Works, HAY, Zoca Home, &Tradition, Ferm Living и Nemo. Открытое пространство одинаково хорошо спроектировано, с большим обеденным столом из тика, сидениями из натурального материала, мебелью для гостиной и ландшафтными плантаторами, которые повышают конфиденциальность и средиземноморский характер.

Кухня была модернизирована и полностью оборудована приборами Siemens. Отдельный инженерно-технический кабинет включает в себя стиральные и сушильные агрегаты Siemens и Bosch, а также индивидуальные решения для хранения. Напольное отопление по всей квартире питается от аэротермальной системы, дополненной эффективным кондиционером для круглогодичного комфорта.

В стоимость входит просторное подземное парковочное место и большая 7,5 м2 кладовая, расположенная на том же уровне, что и квартира, оборудованная организованными стеллажами.

Эта недвижимость представлена под ключ и идеально подходит для постоянного проживания, второго дома или высококачественных инвестиций в аренду в одном из самых привлекательных жилых районов Марбельи.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Хранилище
Приспособленные шкафы
Спортзал

Виды

Море
Гора
Панорамный

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Ориентация

Юг

Параметр

Урбанизация

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
24-часовая безопасность
Электрические жалюзи

Климат-контроль

Кондиционер
U/F отопление

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Частный