



# Квартира на среднем этаже для продажи в Los Alamos, Торремолинос

1 075 000 €

Ссылка: R5332657 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 80m<sup>2</sup> терраса: 12m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Los Alamos

### Contemporary Apartment with Terrace and Sea Views in Los Álamos

Located in one of the most sought-after areas of Torremolinos, within the exclusive Alborán Siroco residential complex in Los Álamos, Torremolinos, this elegant apartment combines spacious living, comfort, and a privileged setting next to the Mediterranean Sea.

Built in 2025, the property is situated on the third exterior floor with a lift, ensuring plenty of natural light and pleasant open views. The layout includes two bedrooms and two bathrooms, designed to provide both functionality and comfort, making it ideal as a primary residence or a holiday home.

One of the property's standout features is its south-facing terrace, perfect for enjoying the coastal climate all year round. The apartment also includes a balcony, built-in wardrobes, a storage room, and a parking space included in the price, offering practicality and convenience for everyday living.

The building provides exterior access adapted for people with reduced mobility.

Residents can also enjoy communal areas with a swimming pool and landscaped gardens, ideal for relaxing and making the most of the surroundings.

A perfect property for those who want to live close to the sea with all modern comforts, in a well-established area of the Costa del Sol.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Спортзал

### Виды

Море  
Панорамный  
Бассейн  
Пляж  
Улица

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Пляж  
Перепродажа  
Современный

### Ориентация

Юг

### Параметр

Пляжный  
Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Пляж  
Город  
Рядом с лесом  
Пляжный комплекс

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Климат - контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный  
Новое строительство

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье