



## Квартира на первом этаже для продажи в La Quinta, Марбелья Вест

775 000 €

Ссылка: R5333296 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 142m<sup>2</sup> терраса: 48m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, La Quinta

Unique Investment Opportunity in La Quinta with Panoramic Views

The apartment is located in the most exclusive area of La Quinta Golf & Country Club.

Buenavista de La Quinta offers the perfect choice for those who value privacy, comfort, and generous indoor and outdoor living spaces.

Built and finished to the highest standards, this residence ranks among the most luxurious apartments in Marbella.

The spacious and bright apartment features a living and dining area with a cosy fireplace and direct access to a large southwest-facing terrace of 46 m<sup>2</sup>, where you can enjoy stunning panoramic views and beautiful sunsets.

Currently, the apartment is not fitted with a kitchen. The original kitchen was removed, creating the possibility to convert that space into a third bedroom.

The new owner has several options: the kitchen can be reinstalled in its original location, returning the apartment to a two-bedroom layout, or it can be integrated into the living area as an open-plan kitchen, allowing the property to be configured as a three-bedroom apartment.

The master bedroom has direct access to the terrace and features an en-suite bathroom with a jacuzzi. The guest bedroom also has an en-suite bathroom with a shower.

The apartment is equipped with an intelligent home system and includes underground parking and a storage room.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Утилита  
Джакузи  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Сад

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с магазинами

### Мебель

Не меблировано

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона  
Безопасный

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Гольф  
Роскошь  
Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Камин  
U/f/h ванные комнаты

### Состояние

Хороший

### Кухня

Не установлен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный