



# Пентхаус дуплекс для продажи в Марбеса, Восточная Марбелья

825 000 €

Ссылка: R5330569 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер сборки: 173m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Марбеса

Fantastic opportunity to own a beachfront 3 bedroom penthouse!

Located in Playa Real you have direct access to a beautiful and very peaceful beach that feels like it's your own private beach.

As you are in one of the front blocks you are one of the lucky properties that have frontal sea views as well as a pool view from your 2nd terrace. An extra advantage to this block, you are one of the few blocks that have a lift from your private underground garage.

This location is fantastic with numerous chiringuitos within walking distance as well as the port and beautiful beaches of Cabo Pino

Penthouse Duplex, Marbesa, Costa del Sol.  
3 Bedrooms, 3 Bathrooms, Built 173 m<sup>2</sup>.

Setting : Beachfront, Beachside, Close To Shops, Close To Sea, Close To Schools, Urbanisation, Front Line Beach Complex.

Orientation : South, South West.

Condition : Good.

Pool : Communal.

Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C.

Views : Sea, Beach, Panoramic, Garden, Pool.

Features : Covered Terrace, Lift, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, Solarium, Storage Room, Ensuite Bathroom, Marble Flooring, Double Glazing.

Furniture : Fully Furnished.

Kitchen : Fully Fitted.

Garden : Communal, Landscaped.

Security : Gated Complex, 24 Hour Security.

Parking : Underground, Garage, Covered, Private.

Utilities : Electricity.

Category : Bargain, Beachfront, Holiday Homes, Investment, Resale.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий

### Виды

Море  
Панорамный  
Сад  
Бассейн  
Пляж

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный  
Ландшафт

### Коммунальные услуги

Электричество

### Ориентация

Юг  
Юго-запад

### Параметр

Пляжный  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Пляж  
Пляжный комплекс

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24-часовая безопасность

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Торговаться  
Пляж  
Перепродажа

### Климат-контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Хороший

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Покрытый