



Finca - Rural Estate en venta en Estepona, Estepona

315.000 €

Referencia: R5330617 Dormitorios: 5 Baños: 2 Terreno: 4.500m² Construido: 120m² Terraza: 60m²





Costa del Sol, Estepona

Idílica Finca con Olivar y Vistas Panorámicas en Altos de Estepona – A Solo 5 km del Centro, Potencial de Ingresos y Autosuficiencia!

Ubicada en las tranquilas colinas de Altos de Estepona (Olivar de Estepona), a solo 5 km del centro de Estepona, esta auténtica finca rural ofrece vistas impresionantes de 360° al mar Mediterráneo, el Peñón de Gibraltar y la costa africana. Rodeada de olivares y naturaleza, pero a minutos de playas doradas (Playa de la Rada, El Saladillo), campos de golf (Valle Romano, Finca Cortesin), supermercados y restaurantes, es el lugar ideal para una vivienda familiar tranquila, segunda residencia, B&B o explotación rentable.

Con 120 m² construidos (100 m² útiles) sobre una parcela generosa de 4.500 m², la propiedad incluye dos apartamentos modernos y cuenta con cinco dormitorios, dos baños, salón luminoso con estufa de leña, cocina equipada, trastero, garaje y gallinero. Suelos de mármol, armarios empotrados, calefacción individual y aire acondicionado garantizan confort todo el año. La amplia terraza es perfecta para comidas al aire libre, mientras que el huerto orgánico es una auténtica joya: olivos maduros, caquis, higos, aguacate, limón, naranja, pomelo, clementina, naranja sanguina, moras, pera, manzana, membrillo, ciruela, chirimoya, mango, nueces, almendras, laurel, verbena de limón y mucho más, además de un huerto de verduras en producción.

La piscina privada (conmutable cloro/agua salada) y la base de clientes consolidada para paseos por el jardín, almuerzos caseros, venta de aceite de oliva y mermeladas artesanales ofrecen ingresos inmediatos. Ideal para desarrollar alquileres vacacionales, un B&B boutique o total autosuficiencia.

Precio: 315.000 € – una oportunidad excepcional de estilo de vida e inversión en uno de los enclaves rurales más bonitos de Estepona.



Características:

Características

Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Barbacoa
Fibra óptica

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
País
Jardín
Piscina
Patio
Bosque

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Orientación

Sur

Posición

Cerca de la ciudad
Cerca del bosque

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado

Climatización

Aire acondicionado
Hogar

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado
More Than One