



Квартира на первом этаже для продажи в Лос-Арраянес-Гольф, Лос-Агиларес, Лос-Аркерос, Бенахавис

780 000 €

Ссылка: R5316187 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 129m² терраса: 90m²







Коста дель Соль, Los Arqueros

Современная квартира на первом этаже в жилом комплексе Лос-Арраянес-Гольф, Лос-Агиларес, Лос-Аркерос, Бенаавис – элитный закрытый комплекс с видом на спа-центр и поле для гольфа

Расположенная в престижном жилом комплексе Лос-Арраянес-Гольф в Лос-Аркерос, Бенаавис, эта элегантная трехкомнатная квартира на первом этаже предлагает просторные интерьеры, современный комфорт и отличную инфраструктуру на территории комплекса, всего в нескольких минутах от Пуэрто-Бануса, Марбельи и очаровательной деревни Бенахавис.

Эта квартира с окнами на запад залита естественным светом и имеет открытый вид, создавая светлую и уютную атмосферу во всем доме. В квартире три просторные спальни, каждая со своей ванной комнатой, что обеспечивает приватность и комфорт как для жильцов, так и для гостей.

Просторная гостиная и столовая зона плавно переходят в большую частную террасу, доступную из гостиной, кухни и главной спальни, что делает ее идеальным местом для обедов на свежем воздухе, отдыха и наслаждения спокойной обстановкой этого эксклюзивного гольф-сообщества.

Полностью оборудованная кухня с высококачественной бытовой техникой Neff сочетает в себе функциональность и современный дизайн. По всей квартире уложен высококачественный египетский мрамор, что придает жилым помещениям элегантность и целостность.

Дополнительные удобства включают в себя кондиционирование воздуха с независимым управлением в каждой комнате, электрические жалюзи, встроенные шкафы, сигнализацию, сейф, датчики дыма и воды, а также роскошную главную ванную комнату с джакузи и отдельной душевой кабиной. Для повышения комфорта в ванных комнатах может быть установлен подогрев пола.

Лос-Арраянес-Гольф – это охраняемый закрытый жилой комплекс с круглосуточной охраной, патрулированием, камерами видеонаблюдения и контролируемым доступом, предлагающий жителям спокойную и уединенную обстановку в окружении природы и полей для гольфа.

Жители могут пользоваться удобствами курортного типа, включая:

Крытый бассейн с подогревом

Полностью оборудованный тренажерный зал

Сауну и турецкую баню

Джакузи и оздоровительную зону

Два открытых бассейна

Прекрасные минималистичные ландшафтные сады

Объект расположен в отличном месте в Лос-Аркерос, Бенахавис, в окружении одних из самых известных полей для гольфа на побережье Коста-дель-Соль, включая Лос-Аркерос Гольф Клуб, Ла-Кинта Гольф, Аталая Гольф, Эль-Игуэраль и Гуадальмина Гольф.

Все необходимые удобства, такие как супермаркеты, рестораны, международные школы и услуги, находятся всего в нескольких минутах езды, а до Пуэрто-Бануса, Марбельи и пляжей Коста-дель-Соль можно добраться менее чем за 10 минут.



Благодаря быстрому доступу к автомагистралям AP-7 и A-7, аэропорт Малаги и остальная часть побережья легко доступны.

Этот объект недвижимости представляет собой прекрасную возможность приобрести роскошную квартиру в Лос-Аркерос, Бенахавис, идеально подходящую для постоянного проживания, отдыха или инвестиций на побережье Коста-дель-Соль.



Характеристики:

Функции

Частная терраса
Ванная комната
Мраморные полы
Спортзал

Параметр

Рядом с гольфом
Урбанизация

Стоянка

Частный

Ориентация

Западный

Бассейн

Коммунальный
В помещении

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Климат-контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Безопасность

Закрытый комплекс
24-часовая безопасность

Категория

Роскошь
Перепродажа