



Begane grond appartement te koop in Los Arrayanes Golf, Los Aguilares, Los Arqueros, Benahavís

780.000 €

Referentie: R5316187 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 129m² Terras: 90m²





Costa del Sol, Los Arqueros

Modern gelijkvloers appartement te koop in Los Arrayanes Golf, Los Aguilares, Los Arqueros, Benahavís – Luxe gated community met spa en uitzicht op de golfbaan

Dit elegante gelijkvloerse appartement met drie slaapkamers is gelegen in de prestigieuze Los Arrayanes Golf-wijk in Los Arqueros, Benahavís, en biedt ruime interieurs, modern comfort en uitstekende faciliteiten op het terrein, op slechts enkele minuten van Puerto Banús, Marbella en het charmante dorp Benahavís.

Dit appartement op het westen geniet van veel natuurlijk licht en een open uitzicht, wat zorgt voor een lichte en uitnodigende sfeer in de hele woning. De woning beschikt over drie ruime slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, wat privacy en comfort biedt voor zowel bewoners als gasten.

De royale woon- en eetkamer sluit naadloos aan op een groot privéterras, bereikbaar vanuit de woonkamer, keuken en hoofdslaapkamer, ideaal om buiten te dineren, te ontspannen en te genieten van de rustige omgeving van deze exclusieve golfgemeenschap.

De volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige Neff-apparatuur combineert functionaliteit met een modern design. Hoogwaardige Egyptische marmeren vloeren lopen door de hele woning en geven de leefruimtes een elegante en harmonieuze uitstraling.

Extra voorzieningen zijn onder andere airconditioning (warm en koud) met aparte bediening in elke kamer, elektrische rolluiken, inbouwkasten, een alarmsysteem, een kluis, rook- en watermelders en een luxe hoofdbadkamer met jacuzzi en aparte douche. Vloerverwarming in de badkamers kan worden toegevoegd voor extra comfort.

Los Arrayanes Golf is een beveiligde gated community met 24-uurs bewaking, patrouilles, camerabewaking en gecontroleerde toegang. Bewoners genieten van een rustige en privéomgeving, omgeven door natuur en golfbanen.

Bewoners kunnen gebruikmaken van faciliteiten in resortstijl, waaronder:

Verwarmd binnenzwembad

Volledig uitgeruste fitnessruimte

Sauna en Turks bad

Jacuzzi en wellnessruimte

Twee buitenzwembaden

Prachtige, minimalistisch aangelegde tuinen

De woning profiteert van een uitstekende locatie in Los Arqueros, Benahavís, omgeven door enkele van de meest gerenommeerde golfbanen van de Costa del Sol, waaronder Los Arqueros Golf Club, La Quinta Golf, Atalaya Golf, El Higueral en Guadalmina Golf.

Voorzieningen voor dagelijks gebruik, zoals supermarkten, restaurants, internationale scholen en andere diensten, liggen op korte rijafstand. Puerto Banús, Marbella en de stranden van de Costa del Sol zijn binnen 10 minuten te bereiken.

Dankzij de snelle toegang tot de snelwegen AP-7 en A-7 zijn de luchthaven van Málaga en de rest van de kust gemakkelijk bereikbaar.



Deze woning biedt een uitstekende kans om een luxe appartement te kopen in Los Arqueros, Benahavís, ideaal als permanente woning, vakantiehuis of investeringsobject aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Privé terras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Sportschool

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking

Parkeergelegenheid

Privé

Zonorientatie

West

Zwembad

Gemeenschappelijk

Binnen-

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging

Categorie

Luxe
Wederverkoop