



Apartamento Planta Baja en venta en Los Arrayanes Golf, Los Aguilares, Los Arqueros, Benahavís

780.000 €

Referencia: R5316187 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 129m² Terraza: 90m²





Costa del Sol, Los Arqueros

Apartamento moderno en planta baja en venta en Arrayanes Golf, Los Arqueros, Benahavís – Urbanización de lujo con spa y vistas al campo de golf

Situado en la prestigiosa urbanización Arrayanes Golf en Los Arqueros, Benahavís, este elegante apartamento de tres dormitorios en planta baja ofrece interiores espaciosos, confort moderno y excelentes instalaciones, a pocos minutos de Puerto Banús, Marbella y el encantador pueblo de Benahavís.

Este apartamento, con orientación oeste, disfruta de abundante luz natural y vistas despejadas, creando un ambiente luminoso y acogedor en toda la vivienda. La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, lo que proporciona privacidad y confort tanto para residentes como para invitados.

El espacioso salón-comedor se conecta fluidamente con una gran terraza privada, accesible desde el salón, la cocina y el dormitorio principal, ideal para comer al aire libre, relajarse y disfrutar del entorno tranquilo de esta exclusiva urbanización de golf.

La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos Neff de alta gama, combina funcionalidad con un diseño moderno. Los suelos de mármol egipcio de alta calidad recorren toda la propiedad, aportando elegancia y continuidad a los espacios habitables.

Entre las características adicionales se incluyen aire acondicionado frío/calor con control independiente en cada habitación, persianas eléctricas, armarios empotrados, sistema de alarma, caja fuerte, detectores de humo y agua, y un lujoso baño principal con bañera de hidromasaje y ducha independiente. También se puede instalar calefacción por suelo radiante en los baños para mayor confort.

Arrayanes Golf es una comunidad cerrada y segura con vigilancia las 24 horas, patrullas, cámaras de vigilancia y acceso controlado, que ofrece a sus residentes un entorno tranquilo y privado rodeado de naturaleza y campos de golf.

Los residentes disfrutan de instalaciones de estilo resort, que incluyen:

- Piscina cubierta climatizada
- Gimnasio totalmente equipado
- Sauna y baño turco
- Jacuzzi y zona de bienestar
- Dos piscinas exteriores
- Preciosos jardines minimalistas

La propiedad goza de una excelente ubicación en Los Arqueros, Benahavís, rodeada de algunos de los campos de golf más prestigiosos de la Costa del Sol, como Los Arqueros Golf Club, La Quinta Golf, Atalaya Golf, El Higueral y Guadalmina Golf.

Servicios cotidianos como supermercados, restaurantes, colegios internacionales y otros servicios se encuentran a poca distancia en coche, mientras que Puerto Banús, Marbella y las playas de la Costa del Sol están a menos de 10 minutos.

Gracias al rápido acceso a las autopistas AP-7 y A-7, el aeropuerto de Málaga y el resto de la costa son fácilmente accesibles.



Esta propiedad representa una excelente oportunidad para adquirir un apartamento de lujo en Los Arqueros, Benahavís, ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión en la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza
Baño privado
Piso de mármol
Gimnasia

Posición

Cerca del golf
Urbanización

Aparcamiento

Parking Privado

Orientación

Oeste

Piscina

Comunal
Interior

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas

Categoría

Lujo
Reventa